



## **CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA**

ATA N.º 25/2022

DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 29 DE NOVEMBRO DE 2022

(MANDATO 2021/2025)

(Contém 08 folhas)

### **Presenças:**

PRESIDENTE: RUI PEDRO TEIXEIRA FERREIRA DA SILVA

VEREADOR: VITOR MANUEL INÁCIO COSTA

VEREADORA: SÓNIA ALEXANDRA PIRES GUERREIRO

VEREADORA: CARLA ISABEL MARTINS SEGADÃES

VEREADORA: MARIA JOÃO GONÇALVES PIRES

---



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

**ATA N.º 25/2022 DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 29 DE NOVEMBRO DE 2022, INICIADA ÀS 14:30 HORAS E CONCLUÍDA ÀS 16:30 HORAS**

**SUMÁRIO**

<b>ABERTURA</b> .....	<b>2</b>
<b>PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA</b> .....	<b>2</b>
<b><u>ORDEM DO DIA</u></b> .....	<b>2</b>
<b><u>ÓRGÃO EXECUTIVO</u></b> .....	<b>2</b>
(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 10 DE NOVEMBRO DE 2022.....	2
(02) DESPACHO PC 30/2022 – QUADRA NATALÍCIA – TOLERÂNCIA DE PONTO .....	3
(03) GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2023 ALTERAÇÃO AO ORGANOGAMA, REGULAMENTO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS, MAPA DE PESSOAL E AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS .....	3
(04) 3.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA 2022 .....	4
(05) REVISOR OFICIAL DE CONTAS – CONSULTA PRÉVIA .....	4
(06) PROPOSTA DE ISENÇÃO DE IMT .....	4
(07) PLANEAMENTO ESTRATÉGICO DA REDE SOCIAL - DIAGNÓSTICO SOCIAL E PLANO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL .....	5
(08) CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO .....	5
(09) PROPOSTA DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA ENTREGA DE CANDIDATURAS PARA A CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS DE CARÁTER ANUAL 2023 .....	5
(10) INCUMPRIMENTO DE ASSIDUIDADE NA FEIRA SEMANAL .....	5
<b><u>LOTEAMENTOS, OBRAS PARTICULARES E COMUNICAÇÕES PRÉVIAS</u></b> .....	<b>5</b>
(11) LOTEAMENTO EM SAPARDOS PARA ATIVIDADES ECONÓMICAS – PROPOSTA DA DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO 23.....	6
(12) PROCESSO DE OBRAS N.º 55/22 .....	6
<b><u>JUNTAS DE FREGUESIA</u></b> .....	<b>6</b>
(13) FREGUESIA DE SAPARDOS – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	6
(14) FREGUESIA DE SOPO – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	6
(15) FREGUESIA DE CORNES – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	7
<b><u>GRUPOS FOLCLÓRICOS E ASSOCIAÇÕES MUNICIPAIS</u></b> .....	<b>7</b>
(16) CORAL POLIFÓNICO DE VILA NOVA DE CERVIRA - PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO.....	7
(17) MINUTA DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS E ACORDO DE EXECUÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO E AS FREGUESIAS DO CONCELHO .....	7
(18) RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA .....	7
(19) PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO .....	8
(20) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA .....	8
<b><u>ENCERRAMENTO</u></b> .....	<b>8</b>



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

**ABERTURA**

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano dois mil e vinte e dois, neste concelho de Vila Nova de Cerveira e edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Vila Nova de Cerveira sob a Presidência do Senhor **Rui Pedro Teixeira Ferreira da Silva**, Presidente da Câmara Municipal, com a presença dos Senhores Vereadores **Vítor Manuel Inácio Costa**, **Sónia Alexandra Pires Guerreiro**, **Carla Isabel Martins Segadães** e **Maria João Gonçalves Pires**. Secretariou a reunião Ivone da Conceição Costa Marinho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira. E, tendo tomado os lugares que lhes estavam destinados, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião pelas 14:30 horas.

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

Pelo senhor Presidente da Câmara Municipal foi solicitada autorização para incluir um ponto na ordem do dia, referente à minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências e Acordo de Execução entre o Município e as Freguesias do Concelho, tendo sido aceite.

**ORDEM DO DIA**

Presente a ordem de trabalhos, foram acerca dos assuntos dela constantes tomadas as seguintes deliberações:

**ÓRGÃO EXECUTIVO**

**(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 10 DE NOVEMBRO DE 2022**

Para cumprimento do disposto no número 2 do artigo 57.º, anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, foi presente a ata da reunião ordinária de 10 de novembro de 2022, sendo que, como habitualmente, a proposta de ata foi antecipada e atempadamente remetida a todos os senhores Vereadores para eventuais correções ou sugestões para melhoria do conteúdo da mesma. Uma vez que, no órgão executivo ou junto da secretária da reunião de Câmara, não foi presente qualquer observação a esta, o Presidente da Câmara Municipal questionou os senhores Vereadores presentes se tinham alguma questão a levantar sobre a mesma. Posto isto, e tendo as respostas sido no sentido de nada haver a objetar, o Presidente da Câmara Municipal colocou a mesma a votação.

*A Câmara Municipal deliberou aprovar a ata da referida reunião ordinária, com quatro votos a favor.*

*Não participou na votação a senhora Vereadora Sónia Alexandra Pires Guerreiro por não ter estado presente na referida reunião.*



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

**(02) DESPACHO PC 30/2022 – QUADRA NATALÍCIA –  
TOLERÂNCIA DE PONTO**

Foi presente, para conhecimento, o Despacho PC 30/2022, de 24 de novembro, pelo qual o senhor Presidente da Câmara Municipal concedeu tolerância de ponto aos trabalhadores municipais para os próximos dias 23, 24, 26 e 30 de dezembro.

*A Câmara Municipal tomou conhecimento.*

**(03) GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2023  
ALTERAÇÃO AO ORGANOGRAMA, REGULAMENTO DOS SERVIÇOS  
MUNICIPAIS, MAPA DE PESSOAL E AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO  
DA LEI DOS COMPROMISSOS**

O Senhor Presidente apresentou à Câmara Municipal as propostas de documentos previsionais constituídas pelas “Grandes Opções do Plano” (que incluem, designadamente, o Plano Plurianual de Investimentos e o Plano das Atividades mais relevantes da gestão autárquica) e pelo “Orçamento” para o ano de 2023, elaborados nos termos da legislação atualmente em vigor (SNC-AP – Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas), tendo como Anexo 1: Normas de Execução Orçamental, como Anexo 2: Alteração Organograma, Alteração ao Regulamento dos Serviços Municipais e Mapa de Pessoal, Anexo 3: Mapa de Empréstimos e como Anexo 4: Outros. Verifica-se que o referido Orçamento prevê, em valores globais, uma receita de € 20.035.314,00 (vinte milhões, trinta e cinco mil e trezentos e catorze euros) e uma despesa de € 20.035.314,00 (vinte milhões, trinta e cinco mil e trezentos e catorze euros), bem como Autorização Prévia no âmbito da Lei dos Compromissos.

*A Câmara Municipal deliberou, com três votos a favor, emitir parecer favorável às Grandes Opções do Plano para 2023 e respetivos anexos, designadamente Normas de Execução Orçamental, Mapa de empréstimos, Alteração ao Organograma, Alteração ao Regulamento dos Serviços Municipais e Mapa de Pessoal, e submetê-las à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º, anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.*

*Mais deliberou, com três votos a favor, emitir parecer favorável à autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos e submeter a mesma a autorização da Assembleia Municipal, nos termos do artigo 6.º, n.º 1, alínea c), da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual.*

*Deliberou ainda, com três votos a favor, não transcrever na ata os referidos documentos, pelo que, assinados pelos membros do executivo presentes, ficam arquivados na pasta anexa a este livro de atas, nos termos do artigo 5.º do Decreto-Lei 45.362, de 21 de novembro de 1963, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei 334/82, de 19 de agosto.*

*Os senhores Vereadores Vítor Costa e Maria João Pires, abstiveram-se.*



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

**(04) 3.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA 2022**

Foi presente a 3.ª revisão ao Orçamento e às Grande Opções do Plano para 2022.

*A Câmara Municipal, após análise e discussão dos referidos documentos, deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à 3.ª revisão ao orçamento e às Grande Opções do Plano para 2022 e submetê-las à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.*

**(05) REVISOR OFICIAL DE CONTAS – CONSULTA PRÉVIA**

Foi presente o relatório final no qual é proposto adjudicar a prestação de serviços “Revisor Oficial de Contas” a Margarida Carragoso pelo preço total de € 18.750,00 (dezoito mil setecentos e cinquenta euros). Resulta ainda desse relatório final que ter-se-á de submeter à Assembleia Municipal para que nos termos do artigo 77.º, da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, esta nomeie o Revisor Oficial de Contas.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao relatório final apresentado e submeter o mesmo à Assembleia Municipal, para que nos termos do artigo 77.º, da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, esta nomeie o Revisor Oficial de Contas.*

**(06) PROPOSTA DE ISENÇÃO DE IMT**

Foi presente, para aprovação, uma proposta do senhor Presidente da Câmara Municipal, que seguidamente se transcreve:

**“PROPOSTA**

*O Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) é um dos impostos a pagar no momento da aquisição de casa e varia consoante diversos fatores: o montante de aquisição do imóvel ou o seu valor patrimonial tributário e a taxa a aplicar a esse valor, a localização e a finalidade, podendo existir casos em que há isenção do pagamento deste imposto.*

*Durante o próximo ano, propõe-se conceder um alívio da carga fiscal exigida aos jovens, até aos 35 anos, na aquisição de habitação própria e permanente, no concelho de Vila Nova de Cerveira, através da isenção IMT, até ao valor máximo 250 000€, reduzindo o esforço financeiro que as novas gerações têm de fazer no momento da compra da sua habitação.*

*Nos termos das disposições conjugadas da alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua redação atual, que estabelece o regime financeiro das autarquias locais e das entidades intermunicipais que a Câmara Municipal*



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

*delibere propor à Assembleia Municipal, nos termos da Lei, a isenção do IMT, nos termos propostos.”*

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a mencionada proposta e submeter à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.*

**(07) PLANEAMENTO ESTRATÉGICO DA REDE SOCIAL -  
DIAGNÓSTICO SOCIAL E PLANO DE DESENVOLVIMENTO  
SOCIAL**

**Foi presente para aprovação e submissão à Assembleia Municipal o Diagnóstico Social e o Plano de Desenvolvimento Social 2022-2025.**

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os referidos documentos e submeter à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.*

**(08) CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

**Foi presente uma proposta apresentada pela Senhora Vereadora Sónia Guerreiro para submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal a nomeação do Conselho Municipal de Educação.**

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.*

**(09) PROPOSTA DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA ENTREGA  
DE CANDIDATURAS PARA A CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS DE  
CARÁTER ANUAL 2023**

**Foi presente, para aprovação, uma proposta do senhor Presidente da Câmara Municipal que visa prorrogar o prazo de entrega de Candidaturas para a Concessão de Subsídios de carácter anual até 31 de janeiro de 2023 e, em simultâneo, propõe a composição da Comissão de Apreciação dos Pedidos de Apoio.**

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara de prorrogação do prazo de entrega de candidaturas e de composição da Comissão de Apreciação dos Pedidos de Apoio.*

**(10) INCUMPRIMENTO DE ASSIDUIDADE NA FEIRA SEMANAL**

**Foi presente, para aprovação, uma proposta que visa determinar a extinção da licença, ou seja, a perda do lugar de terrado n.º 247, na feira semanal de Vila Nova de Cerveira.**

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.*

**LOTEAMENTOS, OBRAS PARTICULARES E COMUNICAÇÕES PRÉVIAS**



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

**(11) LOTEAMENTO EM SAPARDOS PARA ATIVIDADES  
ECONÓMICAS – PROPOSTA DA DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE  
EXECUÇÃO 23**

Acerca do assunto referido em epígrafe, foi presente, nos termos do n.º 4, do artigo 148º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, para aprovação, a abertura do período de discussão pública da proposta de delimitação da unidade de execução 23 – Loteamento em Sapardos para Atividades Económicas.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.*

**(12) PROCESSO DE OBRAS N.º 55/22**

Acerca do assunto referido em epígrafe, foi presente para aprovação uma proposta de compensação financeira ao Município pela não cedência de áreas destinadas a espaços verdes e a equipamentos de utilização coletiva e a abertura de período de discussão pública ao abrigo do disposto no nº2 do artigo 22º do RJUE conjugado com a alínea a), do artigo 7º, do RMUE.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de compensação financeira apresentada e a abertura do período de discussão pública.*

**JUNTAS DE FREGUESIA**

**(13) FREGUESIA DE SAPARDOS – PEDIDO DE APOIO  
FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da Junta da Freguesia de Sapardos, registado com o n.º 5349/2022, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de 9.000€ (nove mil euros), para custear as despesas relacionadas com a limpeza de vias da Freguesia.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*

**(14) FREGUESIA DE SOPO – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da Junta da Freguesia de Sopo, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de 20.419,63€ (vinte mil quatrocentos e dezanove euros e sessenta e três cêntimos), para custear as despesas relacionadas com a conclusão do arranjo urbanístico da zona envolvente ao Nicho de Criaz.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

**(15) FREGUESIA DE CORNES – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da Junta da Freguesia de Cornes, registado sob o n.º 9340/2022, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de 2.967,31€ (dois mil novecentos e sessenta e sete euros e trinta e um cêntimos), para custear as despesas relacionadas com trabalhos de beneficiação da rede viária e drenagem de águas pluviais.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*

**GRUPOS FOLCLÓRICOS E ASSOCIAÇÕES MUNICAIAS**

**(16) CORAL POLIFÓNICO DE VILA NOVA DE CERVIRA - PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO**

Foi presente um ofício pelo Coral Polifónico de Vila Nova de Cerveira, registado com o n.º 9134/2022, pelo qual é solicitado o apoio logístico para a organização do Concerto de Natal 2022, a realizar no dia 18 de dezembro de 2022.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio.*

**(17) MINUTA DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS E ACORDO DE EXECUÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO E AS FREGUESIAS DO CONCELHO**

Foi presente para aprovação a Minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências e Acordo de Execução entre o Município e as Freguesias do Concelho.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida minuta e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.*

**(18) RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA**

Foi presente, para conhecimento da Câmara Municipal, o Resumo Diário da Tesouraria, relativo ao dia 28 de novembro, que acusava os seguintes saldos: ---

BANCOS	SALDO (Em €)
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 1359-130	748.489,98
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 1819-430	398.276,74
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14085230	343.836,12
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14233230	1.386.652,11
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14892630	120.722,52
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 16560930	740.854,74



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA N.º 25/2022

29 DE NOVEMBRO DE 2022

CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 19885030	482,02
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 19955530	2.252,00
CAIXA CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO – Conta 40023596179	868.594,14
CAIXA CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO – Conta 40259078937	43.889,41
EM COFRE	970,05
TOTAL DE DISPONIBILIDADES	4.658.479,83
Quatro milhões, seiscentos e cinquenta e oito mil, quatrocentos e setenta e nove euros e oitenta e três cêntimos	

*A Câmara Municipal tomou conhecimento.*

**(19) PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

**Encerrada a ordem de trabalhos, a Câmara Municipal fixou um período de intervenção aberto ao público, não tendo havido qualquer intervenção.**

**(20) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA**

**Nos termos do número 4, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos, a qual vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal e pela Secretária desta reunião.**

**ENCERRAMENTO**

**E, nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a reunião pelas 16:30 horas, da qual, para constar, se lavrou a presente ata.**



---



---