

## Dados Gerais

### Dados Gerais

**Referência** AD-073-15

**Designação** Beneficiação de Património Imobiliário  
Municipal – Execução de Obras de  
Conservação no Edifício do Bar do Castelinho

**Descrição** Execução de Obras de Conservação no Edifício  
do Bar do Castelinho

**Relacionado com outra  
pasta?**  Sim  Não

**ID** PT1.BDOS.5293149

**Enquadramento Legal  
(Geral)** Código dos Contratos Públicos

**Enquadramento Legal  
(Específico)** Código dos Contratos Públicos



**Comprador:**  
Município de Vila Nova de  
Cerveira

### Classificação CPV

**Vocabulário  
Principal - CPV** 45212000-6 - Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

**Vocabulário  
Suplementar -  
CPV**

**Lista adicional de  
classificações**

### Classificação do Objecto

**Tipo de Contrato** Empreitada de Obras

**Tipo de Objecto** Execução

**Duração do Contrato** 66 Dia(s)

### Local da Execução do Contrato

Mesma morada do Centro de Custo

### Budget Info

**Nº do Cabimento** 1672-2015

**Valor Cabimentado**  Valor Exacto

Euro

### Configurar Equipas e Fluxos da Consulta

Este procedimento não requer a definição de fluxo de abertura.

### Documentos Internos

Nenhum artigo encontrado.

## Configurações

Identificação

---

## Código de Categoria

Prazos

---

<b>Fuso Horário</b>	(UTC) Dublin, Edinburgh, Lisbon, London
<b>Data de Decisão de Contratar:</b>	4 horas atrás (19-11-2015 10:00:00 (UTC) Dublin, Edinburgh, Lisbon, London )
<b>Data Limite de Recepção de Candidaturas/Propostas</b>	11 Dias para terminar (30-11-2015 18:00:00 (UTC) Dublin, Edinburgh, Lisbon, London )
<b>Data de Abertura de Candidaturas/Propostas</b>	11 Dias para terminar (01-12-2015 09:00:00 (UTC) Dublin, Edinburgh, Lisbon, London )
<b>Data Limite para Esclarecimentos</b>	
<b>Data Limite para Erros e Omissões</b>	
<b>Data e hora da publicação na plataforma</b>	19-11-2015 14:10:35 ((UTC) Dublin, Edinburgh, Lisbon, London)
<b>Prazo de validade das candidaturas / propostas</b>	66 Dia(s)

Visitas ao local de execução do contrato

---

Permite visitas ao local de execução do contrato?  Sim  Não

Lotes

---

Definir Lotes  Sim  Não \*

Limitação de Preços

---

Definir preço base?  Sim  Não  
Preço Base 27.528,63 Euro  
Utilizar valores da Lista de Preços   
Definir preço mínimo?  Sim  Não

Negociação e Leilão Electrónico

---

O procedimento será objecto de negociação?  Sim  Não

Configurações Avançadas

---

## Questionário

### 1 Questionário

#### 1.1 Articulado da Consulta

(Os valores indicados não incluem o IVA)

Preço Total

0,00

Cód. Artigo	Referência Interna	Descrição	Qt	Unidade	Preço Unitário	Preço Total
1		TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1.1		Desenvolvimento e implementação do Plano de Segurança e Saúde no trabalho conforme o decreto-lei n.º 273/2003, de 29 de outubro.	1	VG		
1.2		Desenvolvimento e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.	1	VG		
2		ARQUITETURA				
2.1		DEMOLIÇÕES				
2.1.1		Demolição de balcões existentes por baixo das janelas (assinalados nas peças desenhadas), incluindo a remoção dos produtos sobranes a vazadouro e todos os trabalhos e acessórios necessários a uma boa execução e funcionamento.	1	VG		
2.1.2		Demolição de parede do balcão do bar para execução de abertura idêntica à existente, incluindo a remoção dos produtos sobranes a vazadouro.	1	VG		
2.1.3		Demolição de murete exterior existente na esplanada, incluindo remoção dos produtos sobranes a vazadouro.	1	VG		
2.2		ALVENARIAS				
2.2.1		Reparação das paredes e reboco/estruque resultante das operações de demolição dos balcões sob as janelas e abertura de vão no balcão, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a uma boa execução e funcionamento.	1	VG		
2.2.2		Reparação das paredes interiores dos armários que se apresentem em mau estado de conservação, incluindo nomeadamente limpeza e trabalhos de remoção de estuque em mau estado com a colocação de novo estuque pronto a receber pintura.	1	VG		
2.2.3		Execução de murete em betão armado com 0,60m de largura e 0,44m de altura no prolongamento do existente para aumento da esplanada, incluindo execução de reboco e pintura.	10	ML		
2.3		REVESTIMENTOS EXTERIORES				
2.3.1		Lavagem de paredes exteriores com jacto de água a pressão controlada, incluindo a remoção de espécies arbustivas nas paredes e todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução para posterior pintura.	339,54	M2		
2.3.2		Pintura das paredes exteriores com cor a definir pelo dono de Obra, nas demãos necessárias (com um mínimo de 2 demãos) a um perfeito acabamento final, incluindo o tratamento de fissuras existentes e todos os trabalhos e acessórios necessários a um perfeito acabamento final.	339,54	M2		
2.3.3		Execução de pavimento exterior no aumento da esplanada, incluindo a execução de caixa de fundação em tót-venant 0,20m de espessura e piso em betonilha de betão armado com 0,15m de espessura e o esquadramento do mesmo de acordo com a estereotomia existente, para posterior pintura, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução.	25	M2		
2.4		REVESTIMENTOS INTERIORES				
2.4.1		Fornecimento e colocação de mosaico cerâmico de pasta única, incluindo colagem por cima do pavimento existente e tomada de juntas à mesma cor no pavimento do bar, incluindo colocação de rodapé no mesmo material, na altura do rodapé existente e todos os trabalhos e acessórios necessários a um perfeito acabamento final.	142	M2		
2.4.2		Execução de tecto falso (a uma altura de 3 metros) suspenso na cozinha em placas de gesso cartonado tipo Padur, assente em estrutura oculta de perfis em aço galvanizado, incluindo o tratamento das juntas tudo devidamente rematado e nivelado pronto para receber pintura.	15	M2		
2.4.3		Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico nas dimensões e cor idêntica ao existente no chão da cozinha, em zonas aonde o mosaico se encontra partido, nomeadamente junto à caleira de pavimento, colado com cimento cola incluindo tomada de juntas à mesma cor e todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução nomeadamente a remoção do mosaico partido e betonilha de regularização.	5,2	M2		
2.5		SERRALHARIAS/ VIDRO				
2.5.1		Fornecimento e colocação de cantoneira em aço inox de proteção ao azulejo da cozinha, em todas as esquinas salientes até uma altura de 1,80m, em dimensões que permitam a proteção e ocultação dos azulejos danificados.	25	ML		
2.5.2		Fornecimento e colocação de forra em chapa de aço inox de 2mm de espessura no revestimento do tampo do balcão do bar, incluindo dobra a toda a altura do perímetro do balcão, bem como de todos os remates e acessórios necessários.	6	M2		
2.5.3		Alteração da porta e janela da cozinha para um funcionamento do tipo oscilo-batente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma boa execução e funcionamento.	2	UN		
2.5.4		Revisão e reparação das caixilharias exteriores em alumínio (portas e janelas) que se encontrem em mau estado, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	11	UN		
2.5.5		Substituição de vidro partido em porta exterior da cozinha, idêntico ao existente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma correta execução e funcionamento.	1	VG		
2.6		CARPINTARIAS				
2.6.1		Revisão, reparação e eventual substituição (se necessário) de todas as portas interiores de madeira, incluindo a substituição de ferragens caso seja necessário, incluindo pintura, colocação de puxadores em armários, e todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	1	VG		
2.6.2		Alteração da altura das portas dos armários da sala de refeições, reduzindo-se para metade a altura da porta superior dos armários, incluindo a execução dos remates nas orlas resultantes da criação de uma nova porta e pinturas, bem	1	VG		

como de todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.

2.6.3	Fornecimento, execução e colocação de armário idêntico aos existentes por baixo do passa-pratos da cozinha, incluindo pintura e todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	1	VG
2.6.4	Fornecimento e execução de portas em madeira vai-e-vem, idênticas às existentes, para colocação nas entradas para o balcão do bar, incluindo ferragens e todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	2	UN
2.6.5	Execução dos trabalhos necessários a substituição do sistema de abertura da porta de madeira para a cozinha, para um funcionamento do tipo vai-e-vem, incluindo ferragens e os demais trabalhos e acessórios necessários a uma boa execução e funcionamento.	1	VG
2.7	<b>PINTURAS</b>		
2.7.1	Pintura dos portões exteriores em ferro com cor a definir em obra pelo Dono de Obra, incluindo a sua prévia decapagem bem como todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	8	M2
2.7.2	Pintura das paredes e tectos interiores do edifício, com tinta do tipo "Vinylmatt da Cin", em 2 ou 3 demãos, sobre base devidamente limpa e preparada, conforme as recomendações do fabricante, incluindo o tratamento de fissuras existentes.	276	M2
2.7.3	Idem, em tectos falsos.	17	M2
2.7.4	Pintura dos pisos exteriores de betão com tinta formulada na base de resinas acrílicas tipo "Sikagard 681-ES Betoncolor" da Sika em 2 demãos, sobre base devidamente regularizada e preparada, tudo conforme as indicações do fabricante. Nos pavimentos exteriores existentes em betonilha.	168	M2
2.8	<b>DIVERSOS</b>		
2.8.1	Execução de rampa de acesso ao interior do bar, na porta de entrada executada em betonilha de betão armado, pronto para receber pintura.	2,4	M2
2.8.2	Revisão das redes de águas, esgotos, pluviais e de gás.	1	VG
2.8.3	Substituição de caleira no chão da cozinha por caleira com grelha e canaletas em PVC, incluindo todos os trabalhos necessários a remoção e colocação da nova caleira, nomeadamente a abertura do pavimento e reposição das betonilhas, incluindo todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	5,2	ML
2.8.4	Execução de todos os trabalhos necessários ao prolongamento da caleira exterior existente na esplanada, incluindo abertura de caixa, massame de betão para criação das pendentes, fornecimento e colocação de caleira idêntica à existente, refazer ligação do escoamento das águas pluviais e todos os demais trabalhos necessários a uma boa execução e funcionamento.	4	ML
2.8.5	Execução de respiro na base do balcão idêntico ao existente para ventilação das máquinas, incluindo abertura de buraco na parede (para ventilação) e colocação de grelhas de PVC na parede interior e exterior do balcão, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	1	VG
3	<b>ELETRICIDADE</b>		
3.1	Mudança de localização de focos de iluminação existentes no tecto da cozinha, para a parede oposta à sua localização actual, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	2	UN
3.2	Reparação da fixação de armaduras fluorescentes existentes na cozinha, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	2	UN
3.3	Revisão e reparação do mecanismo elétrico de abertura da janela basculante de ventilação da cozinha, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma correta execução e funcionamento.	1	VG
3.4	Elaboração de projeto de instalações elétricas para o edifício, para legalização da instalação e aprovação pelas entidades competentes EDP e CERTIEL, tendo em vista a colocação de contador para elaboração de contrato com o futuro concessionário do espaço. Incluindo a execução de todos os trabalhos da especialidade de eletricidade tendentes às alterações necessárias à aprovação da instalação nomeadamente instalação e alteração de quadro elétrico, incluindo dijuntores, etc.	1	VG
3.5	Execução de ramal elétrico de acordo com as regras instituídas pela EDP, incluindo material, mão-de-obra, abertura de vala, repavimentação e transporte dos produtos sobranes a vazadouro. Inclui ainda o pedido de receção definitiva à EDP.	1	VG

## Avaliação

### Definições

O procedimento tem modelo de avaliação?  Sim  Não \*

## Peças do Procedimento

### Observações Adicionais

### Documentos

Nome	Descrição	É público?	Assinaturas
<input type="checkbox"/> Caderno de Encargos_AD-073-15_Assinado.pdf	Caderno de Encargos_AD-073-15_Assinado.pdf	Não	<a href="#">Abrir</a> <a href="#">Detalhe</a>

<input type="checkbox"/>	Convite_AD-073-15_Assinado.pdf	Convite_AD-073-15_Assinado.pdf	Não	<a href="#">Abrir</a>	<a href="#">Detalhe</a>
<input type="checkbox"/>	Mapa de Quantidades_AD-073-15.zip	Mapa de Quantidades_AD-073-15.zip	Não	<a href="#">Abrir</a>	<a href="#">Detalhe</a>
<input type="checkbox"/>	PPGRCD_AD-073-15_Assinado.pdf	PPGRCD_AD-073-15_Assinado.pdf	Não	<a href="#">Abrir</a>	<a href="#">Detalhe</a>
<input type="checkbox"/>	Plano de Segurança e Saude_AD-073-15.zip	Plano de Segurança e Saude_AD-073-15.zip	Não	<a href="#">Abrir</a>	<a href="#">Detalhe</a>
<input type="checkbox"/>	Declaração_FranciscoEsmeriz_Formalizador-Gestor_Assinado.pdf	Declaração_FranciscoEsmeriz_Formalizador-Gestor_Assinado.pdf	Não	<a href="#">Abrir</a>	<a href="#">Detalhe</a>

## Documentos da Proposta / Habilitação

### Lista de Documentos Solicitados

Tem ao seu dispor uma lista de documentos administrativos que pode solicitar aos seus Fornecedores. Selecciono os documentos que pretende solicitar. Se pretender algum documento que não esteja contemplado na lista apresentada, poderá adicioná-lo no final, seleccionando a opção Requer Outro Tipo de Documentos.

#### Filtrar por Tipo

Documento Administrativo	Na adjudicação	Na proposta
Declaração de habilitação (Artigo 81.º/n.º 1/al. a) do CCP)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Certidão da Direcção Geral dos Impostos ou cópia autenticada da situação tributária relativamente a dívidas por impostos ao estado Português.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Certidão ou fotocópia autenticada da situação contributiva para com a Segurança Social se encontra regularizada	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Registo Criminal dos representantes da empresa, conforme as alíneas b) e i) do artigo 55.º do CCP	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Certidão de registo comercial ou disponibilização do código de acesso para a sua consulta on-line, nos termos previstos no nº 2 do artigo 83º do CCP, nº 5 do artigo 75º do Código do Registo Comercial e no artigo 17º da Portaria nº 1416-A/2006, de 19 de Dezembro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de inscrição em lista oficial de fornecedores que revele a titularidade das habilitações adequadas necessárias à execução das prestações objecto do contrato a celebrar.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de inscrição no Registo Nacional de Pessoas colectivas, com todas as inscrições em vigor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo da declaração periódica de rendimentos (Modelo 22)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Declaração relativa a rendimentos e retenções de residentes (Modelo 10)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo Q da informação simplificada (IES) relativamente ao último exercício económico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Procuração de delegação de poderes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certidão da Direcção Geral dos Impostos ou cópia autenticada da situação tributária relativamente a dívidas por impostos à Região Autónoma da Madeira.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certidão da Direcção Geral dos Impostos ou cópia autenticada da situação tributária relativamente a dívidas por impostos à Região Autónoma dos Açores.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Anexo I - Declaração a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 57.º - Alterações introduzidas pelo DL nº 149/2012 de 12 de Julho.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Anexo II - Declaração a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 81.º - Alterações introduzidas pelo DL nº 149/2012 de 12 de Julho.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo IV - Declaração a que se refere a alínea i) do n.º 1 e o n.º 4 do artigo 164.º e o n.º 2 do artigo 165.º - Alterações introduzidas pelo DL nº 149/2012 de 12 de Julho.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo V - Declaração a que se refere o n.º 1 do artigo 168.º) - Alterações introduzidas pelo DL nº 149/2012 de 12 de Julho.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo VI - Declaração bancária a que se refere a alínea a) do n.º 3 do artigo 179.º - Alterações introduzidas pelo DL nº 149/2012 de 12 de Julho.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Requer outro tipo de documentos

Sim  Não

# Fornecedores

Deseja que a plataforma  Sim  Não  
lhe sugira para convite as  
empresas inscritas na  
categoria do  
procedimento?

Pesquisar fc

Fornecedor (1)	Contactos	Primeira/Última Vista	Convite Directo (1)	Interessados (0)	Respondido (0)
 <b>Alfredo Barroso, Lda</b> PORTUGAL NIF: 500608504	SMS: 251795444 Fax: 251795444 e-mail concursos@alfredobarroso.com		Yes	-	-