



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

SERVIÇO DE CONTRATOS

C E R T I D ã O

-----VITOR MANUEL PASSOS PEREIRA, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA-----

-----CERTIFICO, que a presente faz parte integrante da acta da reunião desta Câmara Municipal realizada no dia vinte e oito de outubro do ano dois mil e quinze, onde consta a deliberação que seguidamente se transcreve, aprovada em Assembleia Municipal realizada no dia 20 de novembro de 2015: (03) **PROPOSTA – TAXA IMI 2016 - Pelo Senhor Presidente da Câmara foi apresentada a proposta que seguidamente se transcreve:** “PROPOSTA - TAXA IMI 2016 -

Nos termos do CIMI, publicado através do DL n.º 287/2003, de 12 de novembro, e conforme o previsto no n.º 5 do art.º 112.º, do referido diploma "... Os municípios, mediante deliberação da assembleia municipal, fixam a taxa a aplicar em cada ano, dentro dos limites previstos na alínea c) do n.º 1. ...".

A alínea c) do n.º 1 do art.º 112º refere os intervalos das taxas do imposto para prédios urbanos, a qual deve ser fixada anualmente:

c) -prédios urbanos: 0,3% a 0,5%.

Mantem-se, para 2016, os fundamentos que determinaram, a seu tempo, a implementação e continuidade da política fiscal em sede de IMI, ou seja e genericamente:

1º - Não onerar de forma excessiva as famílias e as empresas e incentivar a sua permanência e fixação na área do concelho de Vila Nova de Cerveira;

2º - Promover e dar continuidade a um esforço que se pretende seja real, de recuperação de prédios urbanos que se encontram em situação de manifesta degradação e ou devolutos.

Assim sendo, importará que a Assembleia Municipal, na sua próxima reunião ordinária, delibere sobre estas matérias para que, até 30 de novembro próximo, seja comunicado à Direcção-Geral dos Impostos quais as taxas, a vigorar em 2016, na área do Município de Vila Nova de Cerveira.

Considerando o atrás exposto, nomeadamente quanto aos objetivos traçados e propostos pelo executivo de incentivo à fixação na área do Município e penalização dos proprietários de prédios urbanos degradados e ou devolutos;

Considerando que a Lei das Finanças Locais implica a necessidade em reforçar as políticas de arrecadação de receitas próprias dos municípios, o que condiciona a possibilidade de qualquer desagravamento fiscal,

PROPONHO

A) REDUÇÃO DE TAXAS DE IMI:

1. Que a Câmara Municipal delibere propor à Assembleia Municipal, nos termos da lei, a fixação das taxas do IMI, do seguinte modo:

- Taxa da alínea c) -Prédios urbanos: 0,3%.



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA CÂMARA MUNICIPAL

SERVIÇO DE CONTRATOS

2. Que, nos termos do artigo 112.º, n.º 13 do CIMI, na redação dada pela Lei 82-D/2014, de 31 de dezembro, às famílias com dependentes a cargo seja aplicada a seguinte redução na taxa de IMI para o ano de 2016:

Número de dependentes a cargo	Redução de taxa de IMI
2	10%
3 ou +	20%

B) AGRAVAMENTO DE TAXAS DE IMI:

1. Que, nos termos previstos no n.º 8, do art.º 112 do CIMI, de 12 de novembro, a Assembleia Municipal, fixe em 30% o índice de majoração a aplicar à taxa de IMI de todos os prédios urbanos considerados degradados, nos termos previstos no referido Código, conforme mapa anexo.

C) ISENÇÃO DE TAXAS DE IMI:

Que a Câmara Municipal nos termos do artigo 44.º, n.º 1, alínea p) do Estatuto dos Benefícios Fiscais, considere que os prédios U-1031 (Gondarém – Estação Elevatória de Linhares); U-893 e U-894 (Loivo-Reservatório da Bagoada e Estação Elevatória de Loivo); U-12 e U-13 (Campos e Vila Meã – Estação Elevatória de Cornes e Estação Elevatória de Areia), são utilizados pela Águas do Norte, S.A., exclusivamente para o abastecimento público de água às populações e de saneamento de águas residuais urbanas.

Paços do Concelho de Vila Nova de Cerveira, 26 de outubro de 2015"

A Câmara Municipal, após discussão do assunto, procedeu à votação da seguinte forma:

A) Redução de taxas de IMI:

1. Relativamente a este ponto a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a taxa da alínea c) - Prédios urbanos: 0,3%.
2. Relativamente a este ponto, redução da taxa de IMI às famílias com dependentes a cargo, para além da proposta apresentada pelo Exm.º senhor Presidente da Câmara, também foi apresentada uma proposta pelos Vereadores do Partido Socialista, senhores João Araújo e Fernando Matias, na qual se propunha a redução da seguinte forma:

(Proposta 2)

Número de dependentes a cargo	Redução de taxa de IMI
1	10%
2	15%
3 ou +	20%

Ficaram definidas como proposta 1 a do Exm.º Senhor Presidente, que se transcreveu nesta ata, e proposta 2 a dos senhores Vereadores do Partido Socialista.



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

SERVIÇO DE CONTRATOS

Relativamente a este ponto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos contra dos Vereadores do partido Socialista, senhores João Araújo e Fernando Matias, aprovar a proposta 1 apresentada pelo Senhor Presidente.

B) Agravamento das taxas de IMI:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o agravamento proposto no ponto B).

C) Isenção de Taxas de IMI:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção proposta no ponto C).

A Câmara Municipal deliberou ainda, também por unanimidade, remeter as deliberações tomadas acerca deste assunto à aprovação da Assembleia Municipal."

-----Vila Nova de Cerveira e Divisão de Administração Geral da Câmara Municipal,
vinte e três de novembro de dois mil e quinze. -----