

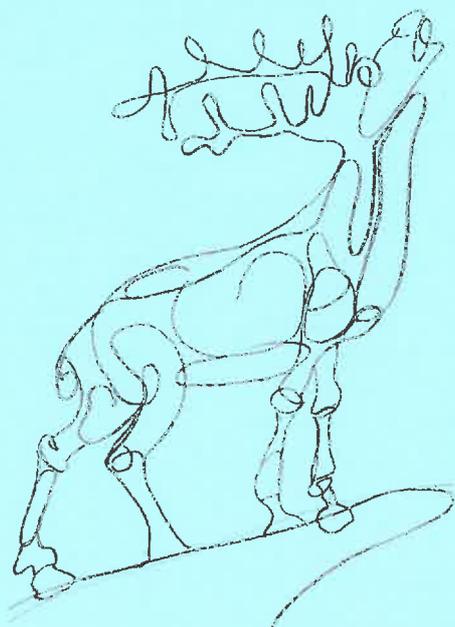


000172

luy

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA
DIVISÃO DE SERVIÇOS MUNICIPAIS
CONTRATAÇÃO PÚBLICA

Proposta



AJUSTE DIRECTO

**Beneficiação de Património Imobiliário Municipal –
Reorganização das Salas do 1.º Piso do Edifício dos Serviços Culturais/ LIT**

1 Formulário Principal

1.1 Geral

1.1.1 Identificação do concorrente ou membros do agrupamento concorrente



Alfredo Barroso, Lda

Fiscal Id: 500608504

1.1.2 Prazo de execução dos trabalhos / obra

45 Dia

1.1.3 Código da Proposta (Esta inserção deverá estar de acordo com o Anexo II do Decreto Lei nº 96/2015)

0.0

1.1.4 Valor total da proposta

(Os valores indicados não incluem o IVA)

21398,9 Euro

1.1.5 Distribuição do valor total da proposta pelos membros do agrupamento concorrente

(Os valores indicados não incluem o IVA)

Entidade

Percentagem de Participação (%) Valor



Alfredo Barroso, Lda

Fiscal Id: 500608504 100

21398,9 Euro

1.2 Confirmo que os dados acima estão corretos e refletem o conteúdo da minha proposta.

 Concordo. Discordo.

1 Questionário

1.1 Articulado da Consulta

(Os valores indicados não incluem o IVA)

Preço Total
21.398,90

Cód. Artigo	Referência Interna	Descrição	Qt	Unidade	Preço Unitário	Preço Total
1		TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1.1		Desenvolvimento e implementação do Plano de Segurança e Saúde no trabalho conforme o decreto-lei n.º 273/2003, de 29 de outubro.	1	VG	300	300,00
1.2		Desenvolvimento e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.	1	VG	300	300,00
2		ARQUITETURA				
2.1		SERRALHARIA/ VIDRO				
2.1.1		Remoção dos painéis de vidro e madeira, bem como as portas, representadas nas peças desenhadas.	7	ML	50	350,00
2.1.2		Colocação de porta e painel de vidro e madeira, com reaproveitamento do painel de vidro e madeira giratória, conforme peças desenhadas.	1,75	ML	600	1.050,00
2.1.3		Revisão e eventual reparação se necessário das caixilharias em ferro e madeira existentes.	1	VG	560	560,00
2.1.4		Lixar e envernizar os painéis de madeira existentes, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	143	M2	19	2.717,00
2.1.5		Lixar e envernizar degraus de escada de madeira, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	8,8	M2	22	193,60
2.1.6		Alteração do vidro do sótão, para estrutura de madeira, incluindo a execução de tecto falso na face inferior, bem como de todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	8,5	M2	105	892,50
2.1.7		Fornecimento e colocação de janela para telhados inclinados do tipo "VELUX modelo GGU 0050 - vidro standard (78*118 cm)", incluindo corte da laje de betão, remates da janela com o telhado, refazer o acabamento de reboco pelo desvão da cobertura e todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	1	M2	1.400	1.400,00
2.2		DIVERSOS				
2.2.1		Alteração de vão de porta de vidro para parede dupla de alvenaria, incluindo a execução dos dois panos de alvenaria em tijolo, colocação de isolamento térmico na caixa de ar, reboco nas faces exterior e interior da parede e pintura de ambas as faces, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	2,84	M2	60	170,40
2.2.2		Remoção do tapete e aro metálico junto da porta de vidro.	1,12	M2	20	22,40
2.2.3		Fornecimento e colocação de betonilha na área do tapete, para receber o pavimento em linóleo.	1,12	M2	25	28,00
2.2.4		Remoção de pavimento em linóleo.	86	M2	6	516,00
2.2.5		Fornecimento e colocação de pavimento em linóleo, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	86	M2	35	3.010,00
2.2.6		Pintura de paredes interiores, sobre base devidamente limpa e preparada, conforme recomendações do fabricante da tinta.	50	M2	9	450,00
2.2.7		Pintura de tetos interiores, sobre base devidamente limpa e preparada, conforme recomendações do fabricante da tinta.	173	M2	8	1.384,00
2.2.8		Pintura de paredes exteriores, sobre base devidamente limpa e preparada, conforme recomendações do fabricante da tinta.	210	M2	9	1.890,00
3		ELETRICIDADE				
3.1		Remoção do ar condicionado do gabinete A, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução dos trabalhos.	1	VG	80	80,00
3.2		Fornecimento e colocação de aparelho de ar condicionado novo, no gabinete A, de características apropriadas à climatização de toda a área do gabinete, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento de todo o sistema.	1	VG	4.475	4.475,00
3.3		Colocação no gabinete B do aparelho de ar condicionado removido do gabinete A, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento do sistema.	1	VG	310	310,00
3.4		Reformulação da parte elétrica interior do edifício, função das alterações interiores existentes.	1	VG	700	700,00
4		DIVERSOS				
4.1		Revisão geral da rede de abastecimento de água, incluindo todos os trabalhos a um perfeito funcionamento.	1	VG	300	300,00
4.2		Revisão geral da rede de drenagem de águas residuais domésticas, incluindo todos os trabalhos a um perfeito funcionamento.	1	VG	300	300,00



000169

lup

Ajuste Direto: “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT”

Declaração

(a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 57.º do CCP)

- 1- Alfredo José Barroso Pereira, portador do cartão do cidadão n.º 03377102 2ZZ6, residente na Av. Parque n.º 560, freguesia de Gondarém, 4920-060 Vila Nova de Cerveira, na qualidade de representante legal da Alfredo Barroso, Lda, número de identificação fiscal n.º 500608504 e sede em Avenida do Parque nº560 – Gondarém – 4920-062- VNC, titular do alvará de Empreiteiros de Obras Públicas n.º 8252, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de “**BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT**”, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara, aceitar sem reservas, todas as suas cláusulas.

- 2- Declara também que executará o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo:
 - a) Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do caderno de encargos;
 - b) Nota justificativa do preço proposto;
 - c) Preço total e lista dos preços unitários (que não devem incluir o IVA) com o ordenamento dos mapas resumo de quantidades de trabalho;
 - d) Programa de Trabalhos elaborado nos termos do artigo 361.º do CCP, o qual deve incluir, plano de trabalhos, plano de mão-de-obra e plano de equipamento;
 - e) Plano de pagamentos e cronograma financeiro;
 - f) Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;
 - g) Declaração do concorrente que mencione os trabalhos a efectuar em cada uma das subcategorias e o respectivo valor.



- 3- Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação aplicável.
- 4- Mais declara, sob compromisso de honra, que:
- a. Não se encontra em estado de insolvência, em fase de liquidação, dissolução ou cessação de actividade, sujeita a qualquer meio preventivo de liquidação de patrimónios ou em qualquer situação análoga, nem tem o respectivo processo pendente;
 - b. Os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram condenados por qualquer crime que afecte a sua honorabilidade profissional;
 - c. Os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram objecto de aplicação de sanção administrativa por falta grave em matéria profissional;
 - d. Tem a sua situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal;
 - e. Tem a sua situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal;
 - f. Não foi objecto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea e) do n.º 1 do artigo 21º do Decreto-Lei n.º 433/82, de 27 de Outubro, no artigo 45º da Lei n.º 18/2003, de 11 de Junho, e no n.º 1 do artigo 460 do Código dos Contratos Públicos;
 - g. Não foi objecto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea b) do n.º 1 do artigo 627º do Código do Trabalho;
 - h. Não foi objecto de aplicação, há menos de dois anos, de sanção administrativa ou judicial pela utilização ao seu serviço de mão-de-obra legalmente sujeita ao pagamento de impostos e contribuições para a segurança social, não declarada nos termos das normas que imponham essa obrigação, em Portugal;
 - i. Os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram condenados por alguns dos seguintes crimes:
 - i. Participação em actividades de uma organização criminosa, tal como definida no n.º 1 do artigo 2.º da Acção Comum n.º 98/773/JAI, do Concelho;
 - ii. Corrupção na acepção do artigo 3.º do Acto do Concelho de 26 de

Maio de 1997 e do n.º 1 do artigo 3.º da Acção Comum n.º98/742/JAI, do Conselho;

iii. Fraude na acepção do artigo 1.º da Convenção relativa à Protecção dos Interesses Financeiros das Comunidades Europeias;

iv. Branqueamento de capitais, na acepção do artigo 1.º da Directiva n.º91/308/CEE, do Conselho, de 10 de Junho, relativa À prevenção da utilização do sistema financeiro para efeitos de branqueamento de capitais;

j. Não prestou, a qualquer título, directa ou indirectamente, a assessoria ou apoio técnico na preparação e elaboração das peças do procedimento.

5- O declarante tem pleno conhecimento que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adoptado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6- Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar a declaração que constitui o anexo II do referido Código, bem como os documentos comprovativos de que se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e), e i) do n.4 desta declaração.

7- O declarante tem ainda pelo conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação de direito de participar, como candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adoptado para a formação de contratos



000166

Wup

públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:32:48 +01'00'



ALFREDO BARROSO, LDA.



Ajuste Direto: “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT”

PROPOSTA

Alfredo Barroso Lda, com sede na Avenida do Parque N°560 - Gondarém, concelho de Vila Nova de Cerveira, titular do Alvará de Construção n.º 8252 contendo as autorizações de Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional, depois de ter tomado conhecimento do objecto da empreitada de “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT” obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada em conformidade com o caderno de encargos, pela quantia de €21.398,90 (Vinte e um Mil, trezentos e noventa e oito euros e noventa cêntimos) que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado conforme lista de preços unitários apensa a esta proposta e que dela faz parte integrante.

À quantia supramencionada acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete em tudo o que respeita à execução do seu contrato ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada]
ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA,
ou=Certificado para pessoa colectiva -
Assinatura Qualificada, title=Gerente com
poderes para vincular individualmente a pessoa
coletiva - Informação confirmada pela Entidade
de Certificação apenas na data de emissão e
que não foi confirmada posteriormente a essa
data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura
Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:31:50 +01'00'



000164

Wey

Ajuste Direto: “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT”

Nota Justificativa do Preço Proposto

O preço proposto foi calculado de acordo com as técnicas usuais de orçamentação, considera-se como justo e adequado para a execução desta Empreitada, o que se justifica por terem sido essencialmente considerados os seguintes factores que levaram à sua determinação:

- 1 - Enviou esta empresa ao local uma equipa técnica que se inteirou da situação do espaço onde se irá realizar a obra e dos trabalhos a realizar, obtendo assim uma informação que permite uma análise correcta da nossa proposta e uma optimização do custo.
- 2 - Possui esta empresa um bom conhecimento da região em que se vai levar a efeito a empreitada, tal facto irá permitir a obtenção de propostas vantajosas de subempreitadas conseguindo-se assim uma optimização de custos e uma redução de preços.
- 3 - A estrutura orgânica desta empresa, permiti-lhe racionalizar os custos e rentabilizar todos os meios necessários à execução das empreitadas que toma.
- 4 - A gestão que irá ser implantada na obra, com o controle de qualidade do trabalho, bem como o controle de custos.

Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:33:44 +01'00'



000163
Uup

BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT

MAPA DE QUANTIDADES - RESUMO

Cap.	Art.	Designação	Un.	Quant.	P. Unit.	Total
		EMPREITADA				21.398,90 €
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				600,00 €
	2	ARQUITETURA				14.633,90 €
	3	ELETRICIDADE				5.565,00 €
	4	DIVERSOS				600,00 €

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:28:01 +01'00'

BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT

MAPA DE QUANTIDADES

Cap.	Art.	Designação	Un.	Quant.	P. Unit.	Total
1 TRABALHOS PREPARATÓRIOS						
	1.1	Desenvolvimento e implementação do Plano de Segurança e Saúde no trabalho conforme o decreto-lei n.º 273/2003, de 29 de outubro.	vg	1,00	300,00 €	300,00 €
	1.2	Desenvolvimento e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.	vg	1,00	300,00 €	300,00 €
	Total do Capítulo 1					600,00 €
2 ARQUITETURA						
	2.1 SERRALHARIA/ VIDRO					
	2.1.1	Remoção dos painéis de vidro e madeira, bem como as portas, representadas nas peças desenhadas.	ml	7,00	50,00 €	350,00 €
	2.1.2	Colocação de porta e painel de vidro e madeira, com reaproveitamento do painel de vidro e madeira giratória, conforme peças desenhadas.	ml	1,75	600,00 €	1.050,00 €
	2.1.3	Revisão e eventual reparação se necessário das caixilharias em ferro e madeira existentes.	vg	1,00	560,00 €	560,00 €
	2.1.4	Lixar e envernizar os painéis de madeira existentes, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	m2	143,00	19,00 €	2.717,00 €
	2.1.5	Lixar e envernizar degraus de escada de madeira, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	m2	8,80	22,00 €	193,60 €
	2.1.6	Alteração do vidro do sótão, para estrutura de madeira, incluindo a execução de tecto falso na face inferior, bem como de todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	m2	8,50	105,00 €	892,50 €

BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT

MAPA DE QUANTIDADES

Cap.	Art.	Designação	Un.	Quant.	P. Unit.	Total
	2.1.7	Fornecimento e colocação de janela para telhados inclinados do tipo "VELUX modelo GGU 0050 - vidro standard (78*118 cm)", incluindo corte da laje de betão, remates da janela com o telhado, refazer o acabamento de reboco pelo desvão da cobertura e todos os demais trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	m2	1,00	1.400,00 €	1.400,00 €
		Total do subcapítulo 2.1				7.163,10 €
	2.2	DIVERSOS				
	2.2.1	Alteração de vão de porta de vidro para parede dupla de alvenaria, incluindo a execução dos dois panos de alvenaria em tijolo, colocação de isolamento térmico na caixa de ar, reboco nas faces exterior e interior da parede e pintura de ambas as faces, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	m2	2,84	60,00 €	170,40 €
	2.2.2	Remoção do tapete e aro metálico junto da porta de vidro.	m2	1,12	20,00 €	22,40 €
	2.2.3	Fornecimento e colocação de betonilha na área do tapete, para receber o pavimento em linóleo.	m2	1,12	25,00 €	28,00 €
	2.2.4	Remoção de pavimento em linóleo.	m2	86,00	6,00 €	516,00 €
	2.2.5	Fornecimento e colocação de pavimento em linóleo, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento.	m2	86,00	35,00 €	3.010,00 €
	2.2.6	Pintura de paredes interiores, sobre base devidamente limpa e preparada, conforme recomendações do fabricante da tinta.	m2	50,00	9,00 €	450,00 €
	2.2.7	Pintura de tetos interiores, sobre base devidamente limpa e preparada, conforme recomendações do fabricante da tinta.	m2	173,00	8,00 €	1.384,00 €
	2.2.8	Pintura de paredes exteriores, sobre base devidamente limpa e preparada, conforme recomendações do fabricante da tinta.	m2	210,00	9,00 €	1.890,00 €
		Total do subcapítulo 2.2				7.470,80 €
		Total do Capítulo 2				14.633,90 €

BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT

MAPA DE QUANTIDADES

Cap.	Art.	Designação	Un.	Quant.	P. Unit.	Total
3 ELETRICIDADE						
	3.1	Remoção do ar condicionado do gabinete A, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução dos trabalhos.	vg	1,00	80,00 €	80,00 €
	3.2	Fornecimento e colocação de aparelho de ar condicionado novo, no gabinete A, de características apropriadas à climatização de toda a área do gabinete, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento de todo o sistema.	vg	1,00	4.475,00 €	4.475,00 €
	3.3	Colocação no gabinete B do aparelho de ar condicionado removido do gabinete A, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a uma perfeita execução e funcionamento do sistema.	vg	1,00	310,00 €	310,00 €
	3.4	Reformulação da parte elétrica interior do edifício, função das alterações interiores existentes.	vg	1,00	700,00 €	700,00 €
Total do Capítulo 3						5.565,00 €
4 DIVERSOS						
	4.1	Revisão geral da rede de abastecimento de água, incluindo todos os trabalhos a um perfeito funcionamento.	vg	1,00	300,00 €	300,00 €
	4.2	Revisão geral da rede de drenagem de águas residuais domésticas, incluindo todos os trabalhos a um perfeito funcionamento.	vg	1,00	300,00 €	300,00 €
Total do Capítulo 4						600,00 €
TOTAL DA EMPREITADA						21.398,90 €

[Assinatura
Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:32:20 +01'00'

PLANO DE TRABALHOS										
OBRA "BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT"										
Art.	Designação dos Trabalhos	Nº Dias Úteis	Rendim. Prev (UN/DIA)	Prazo de Execução = 45 dias (2meses/7 Semanas)						
				1	2	3	4	5	6	7
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS	10,00	0,10000							
2	ARQUITETURA	25,00	0,04000							
3	ELETRICIDADE	5,00	0,20000							
4	DIVERSOS	5,00	0,20000							

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:30:46 +01'00'



ALFREDO BARROSO, LDA.



PME lider



excelência 11

PLANO DE MÃO DE OBRA

OBRA "BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT"

Art.	Designação dos Trabalhos	Prazo de Execução = 45 dias (2meses/7 Semanas)									
		1									
		1	2	3	4	5	6	7			
	Engenheiro Civil Encarregado de 1a	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS Trolha	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
2	ARQUITETURA Trolha	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
3	Pedreiro ELETRICIDADE Etricista	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
4	DIVERSOS Trolha	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Nº MÉDIO HOMENS SEMANA		4	5	7	4	4	4	5	3	5	
Nº MÉDIO HOMENS MÊS		4							3		

[Assinatura
Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:29:11 +01'00'

000158
Uup

PLANO DE EQUIPAMENTOS

OBRA "BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT"

Art.	Designação dos Trabalhos	Prazo de Execução = 45 dias (2meses/7 Semanas)							
		1							
		1	2	3	4	5	6	7	
	Engenheiro Civil	1	1	1	1	1	1	1	
	Encarregado de 1a	1	1	1	1	1	1	1	
1	TRABALHOS								
	Ferramenta diversa de trolha	1	1	1	1	1	1	1	
2	ARQUITETURA								
	Ferramenta diversa de trolha	1	1	1	1	1	1	1	
	Ferramenta diversa de Pedreiro	1	1	1	1	1	1	1	
3	ELETRICIDADE								
	Ferramenta diversa de Eletricista	1	1	1	1	1	1	1	
3	DIVERSOS								
	Ferramenta diversa de Trolha	1	1	1	1	1	1	1	
Nº MÉDIO EQUIPAMENTOS SEMANA		4	5	7	4	4	5	5	
Nº MÉDIO EQUIPAMENTOS MÊS		4							3

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa colectiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:28:40 +01'00'



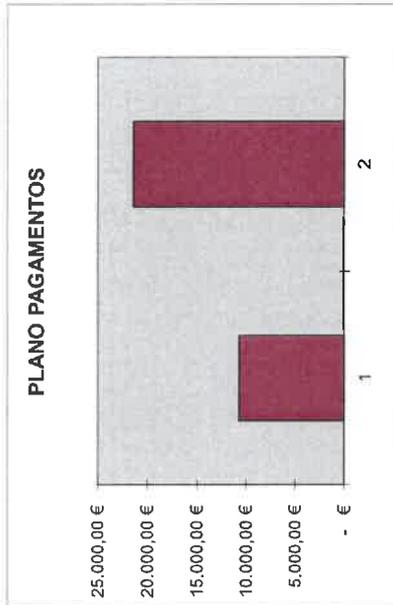
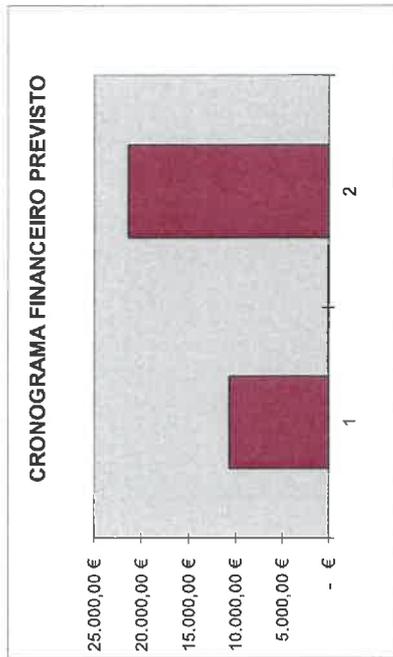
[Assinatura
Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA

Ajuste Direto: "BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/LIT"

VALOR=	21.398,90 €		MESES	
	1	2	1	2
CRONOGRAMA FINANCEIRO PREVISTO	Mensal	10.699,45 €	10.699,45 €	10.699,45 €
	Acumulado	10.699,45 €	21.398,90 €	
	Mensal	50%	50%	50%
	Acumulado	50%	100%	100%

VALOR=	21.398,90 €		MESES	
	1	2	1	2
PLANO DE PAGAMENTOS	Mensal	10.699,45 €	10.699,45 €	10.699,45 €
	Acumulado	10.699,45 €	21.398,90 €	
	Mensal	50%	50%	50%
	Acumulado	50%	100%	100%

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
 DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
 Date: 2016.04.19 18:31:24+01'00'



Prazo: 45 dias, incluindo sábados, domingos e feriados nacionais.
Gondarém, Abril de 2016

000156



ALFREDO BARROSO, LDA.

**MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
DO MODO DE EXECUÇÃO DA OBRA**

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura
Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA,
ou=Certificado para pessoa colectiva -
Assinatura Qualificada, title=Gerente com
poderes para vincular individualmente a
pessoa coletiva - Informação confirmada
pela Entidade de Certificação apenas na
data de emissão e que não foi confirmada
posteriormente a essa data,
serialNumber=500608504, cn=
[Assinatura Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:35:42 +01'00'



MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA DO MODO DE EXECUÇÃO DA
OBRA

1. Introdução	3
2. Generalidades	3
3. Recursos Humanos e Técnicos a Mobilizar	4
4. Estaleiro, Segurança e Higiene no Trabalho e Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolições.	4
5. Execução dos Trabalhos	5

1. Introdução

Com a presente memória, pretende-se descrever a metodologia e aspectos construtivos a seguir na execução dos trabalhos inerentes à empreitada “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT”.

Esta memória foi elaborada seguindo de perto os requisitos expressos no Processo de Concurso e Caderno de Encargos, bem como a análise dos trabalhos previstos pelo Projecto assim como o local onde estes se processarão.

2. Generalidades

Esta empresa dispõe de todos dos meios humanos e técnicos necessários à execução dos trabalhos inerentes a esta empreitada. Todos os trabalhos serão realizados por equipas com pessoal vocacionado para o efeito.

Os prazos considerados para a execução das tarefas tiveram em conta os índices de rentabilidade no trabalho obtidos por esta empresa para as equipas destacadas para a realização da empreitada, a proximidade geográfica entre a área a intervir e o estaleiro central da empresa e as condicionantes locais para a execução da mesma, nomeadamente:

- A localização da empreitada e respectivos acessos;

Recorre-se-á ao estaleiro central desta empresa para a preparação e/ou execução de elementos a integrar na obra desde que tal se mostre necessário por questões quer de prazo quer de controlo da qualidade dos trabalhos.

Foram ainda efectuadas as necessárias consultas a possíveis fornecedores dos materiais fundamentais para a execução da empreitada tendo em vista a aquisição dos mesmos com as características e qualidade pretendidas, em conformidade com as especificações do Projecto e Caderno de Encargos.

Assim, depois da visita ao local de execução dos trabalhos e verificadas as condições de acesso e trabalho, prevemos a execução desta empreitada no prazo máximo de **60 dias**, incluindo Sábados, Domingos e Feriados.

3. Recursos Humanos e Técnicos a Mobilizar

Para a execução desta empreitada serão mobilizados os recursos humanos discriminados nesta Memória Descritiva e apresentados no Plano de Mão-de-Obra inserido na presente Proposta, todos eles com larga experiência na execução dos diferentes tipos de trabalhos presentes nesta obra.

A direcção da presente empreitada estará a cargo de um Engenheiro Civil que chefiará todos os trabalhos da presente obra, sendo auxiliado por um Encarregado Geral de experiência comprovada. Estes meios técnicos acompanharão em permanência a execução da empreitada desde o seu início até ao seu término.

4. Estaleiro, Segurança e Higiene no Trabalho e Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolições.

Durante a execução dos trabalhos serão fornecidas e mantidas todas as estruturas, instalações de apoio, sinalização, iluminação provisórias necessárias e meios para limpeza da obra para que a execução dos trabalhos introduza a menor perturbação possível na comunidade envolvente e sejam estabelecidas as indispensáveis condições de segurança, quer para o pessoal afecto à obra, quer a terceiros, sejam eles pessoas ou bens, de acordo com o Plano de Segurança e Saúde e Gestão de Resíduos estabelecido para esta obra.

Antes do início da execução dos trabalhos será escolhido o local a ocupar pelo estaleiro para esta empreitada, o qual será acordado com a Fiscalização do dono de

obra, atendendo aos seguintes factores:

- o Áreas disponíveis;
- o Acessibilidade às frentes de trabalho;
- o Integração ambiental e paisagística;
- o Proximidade de redes eléctricas de média/alta potência e rede de água/ esgotos.

Uma vez aprovada a localização do estaleiro, será apresentado o projecto de estaleiro, elemento onde se estabelecem as disposições relativas à implantação das instalações e equipamentos de apoio, às infra-estruturas provisórias e a outros elementos que as características e os métodos e processos construtivos a utilizar na execução dos trabalhos determinem. Incluirá ainda um compartimento para a Fiscalização com equipamento necessário.

A ALFREDO BARROSO LDA possui um conjunto de normas e procedimentos internos relativos à Segurança e Higiene no Trabalho que, após a sua revisão e aprovação pela fiscalização da Câmara Municipal, serão aplicados nas diferentes fases de execução dos trabalhos.

O estaleiro central da empresa servirá de apoio a esta empreitada face à sua proximidade geográfica com o local de execução dos trabalhos, colmatando assim uma qualquer e eventual falha no fornecimento directo de materiais, ferramentas e equipamentos.

5. Execução dos Trabalhos

Iremos neste ponto proceder sucintamente à descrição dos principais trabalhos constituintes desta empreitada, indicando os respectivos modos e meios empregues para a sua execução.

Antes do início dos trabalhos serão obtidas informações, junto das entidades responsáveis sobre todas as redes de infra-estruturas existentes no local, de modo a determinar o seu grau de interferência com o desenvolvimento desta empreitada.



Serão ainda colocadas as placas identificativas da empreitada, onde se indicará, entre outros aspectos, o tipo de obra a executar, de acordo com pormenor fornecido pelo Dono de Obra.

A ALFREDO BARROSO LDA assume que os rendimentos diários obtidos na elaboração do plano de trabalhos da presente empreitada têm em vista o comprimento do prazo base e tem a plena consciência de que poderá reduzir ao prazo melhorando os rendimentos.

Caso se verifique necessário, durante a execução de todas as fases a seguir mencionadas, os meios mecânicos e humanos serão reforçados em obra de forma a permitir uma rápida execução das tarefas e desta forma cumprir o prazo de execução previsto.

Gondarém, Abril De 2016



Declaração

(a que se refere a alínea g) n.º 1 do artigo 8.º do Programa de Concurso)

Alfredo José Barroso Pereira, portador do cartão do cidadão n.º 03377102 2ZZ6, residente na Av. Parque n.º 560, freguesia de Gondarém, 4920-060 Vila Nova de Cerveira, na qualidade de representante legal de Alfredo Barroso, Lda número de identificação fiscal n.º 500608504 e sede em Avenida do Parque nº560 - Gondarém - 4920-062- VNC, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de empreitada denominado **“BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - REORGANIZAÇÃO DAS SALAS DO 1.º PISO DO EDIFÍCIO DOS SERVIÇOS CULTURAIS/ LIT”**, vem por este meio declarar, sob compromisso de honra, os trabalhos a efetuar e o respetivo valor, correspondentes às habilitações contidas nos alvarás ou nos títulos de registos ou nas declarações emitidas pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, para efeitos da verificação da conformidade desses preços com a classe daquelas habilitações, nos termos e para cumprimento do n.º 4 do artigo 60.º do CCP.

Alvará do concurso	Alvará do concorrente	
	Classe	Valor Global da Proposta (€)
Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional	5	21.398,90 €

[Assinatura
Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 18:36:22 +01'00'

Gondarém, Novembro de 2015