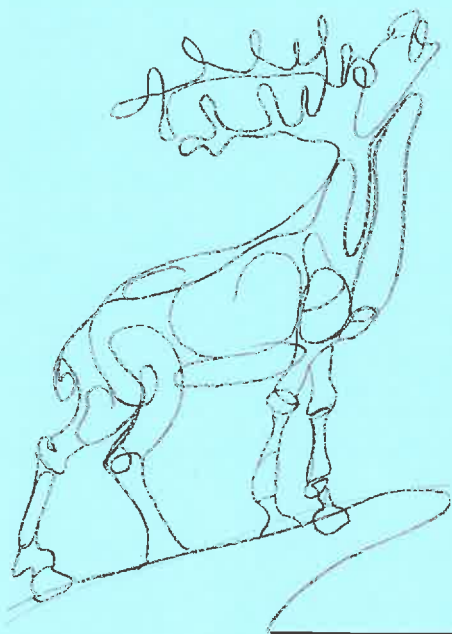




000160
luf

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA
DIVISÃO DE SERVIÇOS MUNICIPAIS
CONTRATAÇÃO PÚBLICA

Proposta



AJUSTE DIRECTO

**Beneficiação de Património Imobiliário Municipal –
Execução de Obras de Conservação no Edifício da Creche de Campos**

1 Formulário Principal

1.1 Geral

1.1.1 Identificação do concorrente ou membros do agrupamento concorrente



Alfredo Barroso, Lda

Fiscal Id: 500608504

1.1.2 Prazo de execução dos trabalhos / obra

120 Dia

1.1.3 Código da Proposta (Esta inserção deverá estar de acordo com o Anexo II do Decreto Lei nº 96/2015)

0.0

1.1.4 Valor total da proposta

(Os valores indicados não incluem o IVA)

13488,5 Euro

1.1.5 Distribuição do valor total da proposta pelos membros do agrupamento concorrente

(Os valores indicados não incluem o IVA)

Entidade

Percentagem de Participação (%) Valor



Alfredo Barroso, Lda

Fiscal Id: 500608504 100

13488,5 Euro

1.2 Confirmo que os dados acima estão corretos e refletem o conteúdo da minha proposta.

 Concordo. Discordo.

1 Questionário

1.1 Articulado da Consulta		(Os valores indicados não incluem o IVA)				Preço Total 13.488,50	
Cód. Artigo	Referência Interna	Descrição	Qt	Unidade	Preço Unitário	Preço Total	
1		TRABALHOS PREPARATÓRIOS					
1.1		Desenvolvimento e implementação do Plano de Segurança e Saúde no trabalho conforme o decreto-lei n.º 273/2003, de 29 de outubro.	1	VG	300	300,00	
1.2		Desenvolvimento e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.	1	VG	300	300,00	
2		ARQUITETURA					
2.1		Trabalhos de montagem e desmontagem de andaime, proteção dos vãos existentes, vedação da área de intervenção, criação de condições de segurança que permitam o desenvolvimento dos trabalhos previstos sem risco de pessoas, bens, materiais e equipamentos.	1	VG	900	900,00	
2.2		Limpeza geral de toda a área das fachadas com jacto de água de pressão controlada.	735	M2	2	1.470,00	
2.3		Aplicação de pintura da área intervencionada com uma demão de primário em cor idêntica à existente, aquoso do tipo "Cinolite" ou equivalente. Após secagem completa aplicar duas demãos de tinta tipo "Novatex" ou equivalente.	735	M2	7,5	5.512,50	
2.4		Fornecimento e colocação de chapa tipo "sandwich" em cobertura de clarabóia, incluindo todos os materiais e trabalhos associados.	1	VG	855	855,00	
2.5		Execução de teto em gesso cartonado hidrófugo, com placas BA13 suportado por perfil 50 mm. Inclui o fornecimento e a aplicação pintura e todos os materiais e trabalhos associados.	1	VG	551	551,00	
2.6		Levantamento de godo e placas de roofmate para inspeção da tela de impermeabilização com vista à deteção de infiltrações, incluindo a reposição das mesmas.	150	M2	8	1.200,00	
2.7		Fornecimento e colocação de tela PVC em zonas deterioradas na cobertura do tipo "Sikaplan" de 1,2 mm de espessura, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um correto funcionamento.	150	M2	16	2.400,00	

Ajuste Direto: “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS”

Declaração

(a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 57.º do CCP)

- 1- Alfredo José Barroso Pereira, portador do cartão do cidadão n.º 03377102 2ZZ6, residente na Av. Parque n.º 560, freguesia de Gondarém, 4920-060 Vila Nova de Cerveira, na qualidade de representante legal da Alfredo Barroso, Lda, número de identificação fiscal n.º 500608504 e sede em Avenida do Parque nº560 – Gondarém – 4920-062- VNC, titular do alvará de Empreiteiros de Obras Públicas n.º 8252, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de “**BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS**”, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara, aceitar sem reservas, todas as suas cláusulas.

- 2- Declara também que executará o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo:
 - a) Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do caderno de encargos;
 - b) Nota justificativa do preço proposto;
 - c) Preço total e lista dos preços unitários (que não devem incluir o IVA) com o ordenamento dos mapas resumo de quantidades de trabalho;
 - d) Programa de Trabalhos elaborado nos termos do artigo 361.º do CCP, o qual deve incluir, plano de trabalhos, plano de mão-de-obra e plano de equipamento;
 - e) Plano de pagamentos e cronograma financeiro;
 - f) Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;
 - g) Declaração do concorrente que mencione os trabalhos a efectuar em cada uma das subcategorias e o respectivo valor.

- 3- Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação aplicável.
- 4- Mais declara, sob compromisso de honra, que:
- a. Não se encontra em estado de insolvência, em fase de liquidação, dissolução ou cessação de actividade, sujeita a qualquer meio preventivo de liquidação de patrimónios ou em qualquer situação análoga, nem tem o respectivo processo pendente;
 - b. Os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram condenados por qualquer crime que afecte a sua honorabilidade profissional;
 - c. Os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram objecto de aplicação de sanção administrativa por falta grave em matéria profissional;
 - d. Tem a sua situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal;
 - e. Tem a sua situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal;
 - f. Não foi objecto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea e) do n.º 1 do artigo 21º do Decreto-Lei n.º 433/82, de 27 de Outubro, no artigo 45º da Lei n.º 18/2003, de 11 de Junho, e no n.º 1 do artigo 460 do Código dos Contratos Públicos;
 - g. Não foi objecto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea b) do n.º 1 do artigo 627º do Código do Trabalho;
 - h. Não foi objecto de aplicação, há menos de dois anos, de sanção administrativa ou judicial pela utilização ao seu serviço de mão-de-obra legalmente sujeita ao pagamento de impostos e contribuições para a segurança social, não declarada nos termos das normas que imponham essa obrigação, em Portugal;
 - i. Os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram condenados por alguns dos seguintes crimes:
 - i. Participação em actividades de uma organização criminosa, tal como definida no n.º 1 do artigo 2.º da Acção Comum n.º 98/773/JAI, do Concelho;
 - ii. Corrupção na acepção do artigo 3.º do Acto do Concelho de 26 de

Maio de 1997 e do n.º 1 do artigo 3.º da Acção Comum n.º98/742/JAI, do Conselho;

- iii. Fraude na acepção do artigo 1.º da Convenção relativa à Protecção dos Interesses Financeiros das Comunidades Europeias;
- iv. Branqueamento de capitais, na acepção do artigo 1.º da Directiva n.º91/308/CEE, do Conselho, de 10 de Junho, relativa À prevenção da utilização do sistema financeiro para efeitos de branqueamento de capitais;

- j. Não prestou, a qualquer título, directa ou indirectamente, a assessoria ou apoio técnico na preparação e elaboração das peças do procedimento.

5- O declarante tem pleno conhecimento que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adoptado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6- Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar a declaração que constitui o anexo II do referido Código, bem como os documentos comprovativos de que se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e), e i) do n.4 desta declaração.

7- O declarante tem ainda pelo conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação de direito de participar, como candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adoptado para a formação de contratos



000154
lluy

públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura
Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para
pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com
poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva -
Informação confirmada pela Entidade de Certificação
apenas na data de emissão e que não foi confirmada
posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=
[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 15:53:51 +01'00'



Ajuste Direto: “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS”

PROPOSTA

Alfredo Barroso Lda, com sede na Avenida do Parque N°560 - Gondarém, concelho de Vila Nova de Cerveira, titular do Alvará de Construção n.º 8252 contendo as autorizações de Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional, depois de ter tomado conhecimento do objecto da empreitada de “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS” obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada em conformidade com o caderno de encargos, pela quantia de €13.488,50 (Treze Mil, quatrocentos e oitenta e oito euros e cinquenta cêntimos) que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado conforme lista de preços unitários apensa a esta proposta e que dela faz parte integrante.

À quantia supramencionada acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete em tudo o que respeita à execução do seu contrato ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada]
ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA,
ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura
Qualificada, title=Gerente com poderes para
vincular individualmente a pessoa colectiva -
Informação confirmada pela Entidade de
Certificação apenas na data de emissão e que não
foi confirmada posteriormente a essa data,
serialNumber=500608504, cn=[Assinatura
Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:03:59 +01'00'



000152

Lup

Ajuste Direto: “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS”

Nota Justificativa do Preço Proposto

O preço proposto foi calculado de acordo com as técnicas usuais de orçamentação, considera-se como justo e adequado para a execução desta Empreitada, o que se justifica por terem sido essencialmente considerados os seguintes factores que levaram à sua determinação:

- 1 - Enviou esta empresa ao local uma equipa técnica que se inteirou da situação do espaço onde se irá realizar a obra e dos trabalhos a realizar, obtendo assim uma informação que permite uma análise correcta da nossa proposta e uma optimização do custo.
- 2 - Possui esta empresa um bom conhecimento da região em que se vai levar a efeito a empreitada, tal facto irá permitir a obtenção de propostas vantajosas de subempreitadas conseguindo-se assim uma optimização de custos e uma redução de preços.
- 3 - A estrutura orgânica desta empresa, permiti-lhe racionalizar os custos e rentabilizar todos os meios necessários à execução das empreitadas que toma.
- 4 - A gestão que irá ser implantada na obra, com o controle de qualidade do trabalho, bem como o controle de custos.

Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 15:56:23 +01'00'



000151
Uey

BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA
CRECHE DE CAMPOS

MAPA DE QUANTIDADES - RESUMO

Cap.	Art.	Designação	Un.	Quant.	P. Unit.	Total
		EMPREITADA				13.488,50 €
1		TRABALHOS PREPARATÓRIOS				600,00 €
2		ARQUITETURA				12.888,50 €

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada]
ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA,
ou=Certificado para pessoa colectiva -
Assinatura Qualificada, title=Gerente com
poderes para vincular individualmente a
pessoa coletiva - Informação confirmada
pela Entidade de Certificação apenas na
data de emissão e que não foi confirmada
posteriormente a essa data,
serialNumber=500608504, cn=[Assinatura
Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:04:55 +01'00'



000150
Lup

BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS

MAPA DE QUANTIDADES

Cap.	Art.	Designação	Un.	Quant.	P. Unit.	Total
1		TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
	1.1	Desenvolvimento e implementação do Plano de Segurança e Saúde no trabalho conforme o decreto-lei n.º 273/2003, de 29 de outubro.	vg	1,00	300,00 €	300,00 €
	1.2	Desenvolvimento e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.	vg	1,00	300,00 €	300,00 €
		Total do Capítulo 1				600,00 €
2		ARQUITETURA				
	2.1	Trabalhos de montagem e desmontagem de andaime, proteção dos vãos existentes, vedação da área de intervenção, criação de condições de segurança que permitam o desenvolvimento dos trabalhos previstos sem risco de pessoas, bens, materiais e equipamentos.	vg	1,00	900,00 €	900,00 €
	2.2	Limpeza geral de toda a área das fachadas com jacto de água de pressão controlada.	m2	735,00	2,00 €	1.470,00 €
	2.3	Aplicação de pintura da área intervencionada com uma demão de primário em cor idêntica à existente, aquoso do tipo "Cinolite" ou equivalente. Após secagem completa aplicar duas demãos de tinta tipo "Novatex" ou equivalente.	m2	735,00	7,50 €	5.512,50 €
	2.4	Fornecimento e colocação de chapa tipo "sandwich" em cobertura de clarabóia, incluindo todos os materiais e trabalhos associados.	vg	1,00	855,00 €	855,00 €
	2.5	Execução de teto em gesso cartonado hidrófugo, com placas BA13 suportado por perfil 50 mm. Inclui o fornecimento e a aplicação pintura e todos os materiais e trabalhos associados.	vg	1,00	551,00 €	551,00 €



BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS

MAPA DE QUANTIDADES

Cap.	Art.	Designação	Un.	Quant.	P. Unit.	Total
	2.6	Levantamento de godó e placas de roofmate para inspeção da tela de impermeabilização com vista à deteção de infiltrações, incluindo a reposição das mesmas.	m2	150,00	8,00 €	1.200,00 €
	2.7	Fornecimento e colocação de tela PVC em zonas deterioradas na cobertura do tipo "Sikaplan" de 1,2 mm de espessura, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um correto funcionamento.	m2	150,00	16,00 €	2.400,00 €
Total do Capítulo 2						12.888,50 €
TOTAL DA EMPREITADA						13.488,50 €

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO BARROSO
LDA

Digitally signed by (Assinatura Qualificada) ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:02:39 +01'00'

PLANO DE MÃO DE OBRA

OBRA: "BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS"

Art.	Designação dos Trabalhos	Prazo de Execução = 120 dias (4meses/17 Semanas)																		
		1					2					3							4	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
1	Engenheiro Civil	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	Encarregado de 1ª	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	Trolha	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	ARQUITETURA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	Trolha	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	Pedreiro	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	Nº MÉDIO HOMENS SEMANA	4	5	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
	Nº MÉDIO HOMENS MÊS	4					2					2							2	

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:06:18 +01'00'

PLANO DE EQUIPAMENTOS

OBRA "BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS"

Art.	Designação dos Trabalhos	Prazo de Execução = 120 dias (4 meses/17 Semanas)																				
		1					2					3							4			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
	Engenheiro Civil Encarregado de 1ª	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
1	TRABALHOS Ferramenta diversa de trolha	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
2	ARQUITETURA Ferramenta diversa de trolha Ferramenta diversa de Pedreiro	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
	Nº MÉDIO e EQUIPAMENTOS SEMANA	4	5	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4				
	Nº MÉDIO EQUIPAMENTOS MÊS	4					2					2							2			

[Assinatura Qualificada]
ALFREDO BARROSO LDA

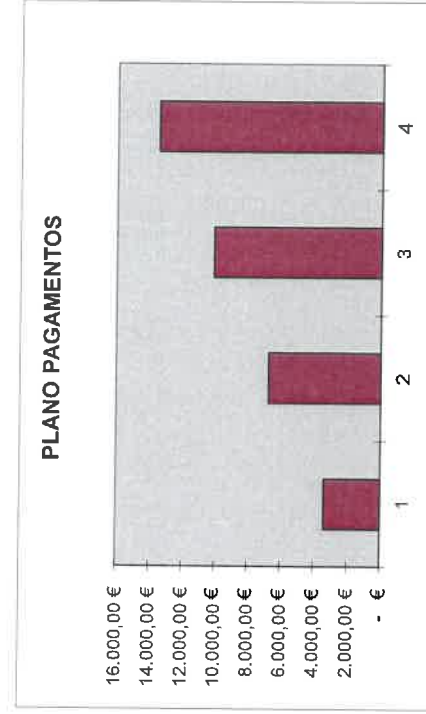
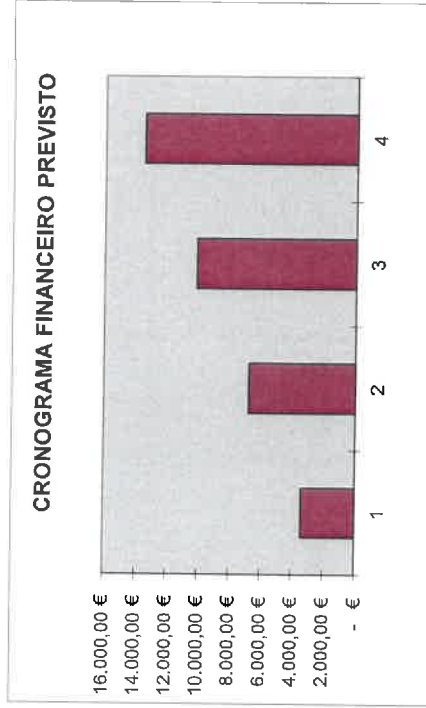
Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado pessoal colectivo,
Assinatura Qualificada, não-Gerente com poderes para vincular individualmente
a pessoa colectiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas
na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a esta data,
serialNumber=50b08b04, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:53:34 +01'00'

000146
leef

Ajuste Direto: "BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS"

VALOR=	MESES			
	1	2	3	4
Mensal	3.372,13 €	3.372,13 €	3.372,13 €	3.372,13 €
Acumulado	3.372,13 €	6.744,25 €	10.116,38 €	13.488,50 €
Mensal	25%	25%	25%	25%
Acumulado	25%	50%	75%	100%

VALOR=	MESES			
	1	2	3	4
Mensal	3.372,13 €	3.372,13 €	3.372,13 €	3.372,13 €
Acumulado	3.372,13 €	6.744,25 €	10.116,38 €	13.488,50 €
Mensal	25%	25%	25%	25%
Acumulado	25%	50%	75%	100%



Prazo: 120 dias, incluindo sábados, domingos e feriados nacionais.
Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura Qualificada]
ALFREDO BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:07:51 +01'00'

000145
Lup



ALFREDO BARROSO, LDA.

**MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
DO MODO DE EXECUÇÃO DA OBRA**

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO
BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura
Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA,
ou=Certificado para pessoa colectiva -
Assinatura Qualificada, title=Gerente
com poderes para vincular
individualmente a pessoa coletiva -
Informação confirmada pela Entidade
de Certificação apenas na data de
emissão e que não foi confirmada
posteriormente a essa data,
serialNumber=500608504, cn=
[Assinatura Qualificada] ALFREDO
BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:08:22 +01'00'



MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA DO MODO DE EXECUÇÃO DA OBRA

1. Introdução	3
2. Generalidades	3
3. Recursos Humanos e Técnicos a Mobilizar	4
4. Estaleiro, Segurança e Higiene no Trabalho e Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolições	4
5. Execução dos Trabalhos	5



1. Introdução

Com a presente memória, pretende-se descrever a metodologia e aspectos construtivos a seguir na execução dos trabalhos inerentes à empreitada “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS”.

Esta memória foi elaborada seguindo de perto os requisitos expressos no Processo de Concurso e Caderno de Encargos, bem como a análise dos trabalhos previstos pelo Projecto assim como o local onde estes se processarão.

2. Generalidades

Esta empresa dispõe de todos dos meios humanos e técnicos necessários à execução dos trabalhos inerentes a esta empreitada. Todos os trabalhos serão realizados por equipas com pessoal vocacionado para o efeito.

Os prazos considerados para a execução das tarefas tiveram em conta os índices de rentabilidade no trabalho obtidos por esta empresa para as equipas destacadas para a realização da empreitada, a proximidade geográfica entre a área a intervir e o estaleiro central da empresa e as condicionantes locais para a execução da mesma, nomeadamente:

- o A localização da empreitada e respectivos acessos;

Recorre-se-á ao estaleiro central desta empresa para a preparação e/ou execução de elementos a integrar na obra desde que tal se mostre necessário por questões quer de prazo quer de controlo da qualidade dos trabalhos.

Foram ainda efectuadas as necessárias consultas a possíveis fornecedores dos materiais fundamentais para a execução da empreitada tendo em vista a aquisição dos mesmos com as características e qualidade pretendidas, em conformidade com as especificações do Projecto e Caderno de Encargos.



Assim, depois da visita ao local de execução dos trabalhos e verificadas as condições de acesso e trabalho, prevemos a execução desta empreitada no prazo máximo de **60 dias**, incluindo Sábados, Domingos e Feriados.

3. Recursos Humanos e Técnicos a Mobilizar

Para a execução desta empreitada serão mobilizados os recursos humanos discriminados nesta Memória Descritiva e apresentados no Plano de Mão-de-Obra inserido na presente Proposta, todos eles com larga experiência na execução dos diferentes tipos de trabalhos presentes nesta obra.

A direcção da presente empreitada estará a cargo de um Engenheiro Civil que chefiará todos os trabalhos da presente obra, sendo auxiliado por um Encarregado Geral de experiência comprovada. Estes meios técnicos acompanharão em permanência a execução da empreitada desde o seu início até ao seu término.

4. Estaleiro, Segurança e Higiene no Trabalho e Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolições.

Durante a execução dos trabalhos serão fornecidas e mantidas todas as estruturas, instalações de apoio, sinalização, iluminação provisórias necessárias e meios para limpeza da obra para que a execução dos trabalhos introduza a menor perturbação possível na comunidade envolvente e sejam estabelecidas as indispensáveis condições de segurança, quer para o pessoal afecto à obra, quer a terceiros, sejam eles pessoas ou bens, de acordo com o Plano de Segurança e Saúde e Gestão de Resíduos estabelecido para esta obra.

Antes do início da execução dos trabalhos será escolhido o local a ocupar pelo estaleiro para esta empreitada, o qual será acordado com a Fiscalização do dono de



obra, atendendo aos seguintes factores:

- Áreas disponíveis;
- Acessibilidade às frentes de trabalho;
- Integração ambiental e paisagística;
- Proximidade de redes eléctricas de média/alta potência e rede de água/ esgotos.

Uma vez aprovada a localização do estaleiro, será apresentado o projecto de estaleiro, elemento onde se estabelecem as disposições relativas à implantação das instalações e equipamentos de apoio, às infra-estruturas provisórias e a outros elementos que as características e os métodos e processos construtivos a utilizar na execução dos trabalhos determinem. Incluirá ainda um compartimento para a Fiscalização com equipamento necessário.

A ALFREDO BARROSO LDA possui um conjunto de normas e procedimentos internos relativos à Segurança e Higiene no Trabalho que, após a sua revisão e aprovação pela fiscalização da Câmara Municipal, serão aplicados nas diferentes fases de execução dos trabalhos.

O estaleiro central da empresa servirá de apoio a esta empreitada face à sua proximidade geográfica com o local de execução dos trabalhos, colmatando assim uma qualquer e eventual falha no fornecimento directo de materiais, ferramentas e equipamentos.

5. Execução dos Trabalhos

Iremos neste ponto proceder sucintamente à descrição dos principais trabalhos constituintes desta empreitada, indicando os respectivos modos e meios empregues para a sua execução.

Antes do início dos trabalhos serão obtidas informações, junto das entidades responsáveis sobre todas as redes de infra-estruturas existentes no local, de modo a determinar o seu grau de interferência com o desenvolvimento desta empreitada.



Serão ainda colocadas as placas identificativas da empreitada, onde se indicará, entre outros aspectos, o tipo de obra a executar, de acordo com pormenor fornecido pelo Dono de Obra.

A ALFREDO BARROSO LDA assume que os rendimentos diários obtidos na elaboração do plano de trabalhos da presente empreitada têm em vista o comprimento do prazo base e tem a plena consciência de que poderá reduzir ao prazo melhorando os rendimentos.

Caso se verifique necessário, durante a execução de todas as fases a seguir mencionadas, os meios mecânicos e humanos serão reforçados em obra de forma a permitir uma rápida execução das tarefas e desta forma cumprir o prazo de execução previsto.

Gondarém, Abril de 2016



000138

leap

Declaração

(a que se refere a alínea g) n.º 1 do artigo 8.º do Programa de Concurso)

Alfredo José Barroso Pereira, portador do cartão do cidadão n.º 03377102 2ZZ6, residente na Av. Parque n.º 560, freguesia de Gondarém, 4920-060 Vila Nova de Cerveira, na qualidade de representante legal de Alfredo Barroso, Lda número de identificação fiscal n.º 500608504 e sede em Avenida do Parque nº560 - Gondarém - 4920-062- VNC, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de empreitada denominado “BENEFICIAÇÃO DE PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO DA CRECHE DE CAMPOS”, vem por este meio declarar, sob compromisso de honra, os trabalhos a efetuar e o respetivo valor, correspondentes às habilitações contidas nos alvarás ou nos títulos de registos ou nas declarações emitidas pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, para efeitos da verificação da conformidade desses preços com a classe daquelas habilitações, nos termos e para cumprimento do n.º 4 do artigo 60.º do CCP.

Alvará do concurso	Alvará do concorrente	
	Classe	Valor Global da Proposta (€)
Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional	5	13.488,50 €

Gondarém, Abril de 2016

[Assinatura
Qualificada]
ALFREDO BARROSO
LDA

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
DN: c=PT, o=ALFREDO BARROSO LDA, ou=Certificado para pessoa colectiva - Assinatura Qualificada, title=Gerente com poderes para vincular individualmente a pessoa coletiva - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, serialNumber=500608504, cn=[Assinatura Qualificada] ALFREDO BARROSO LDA
Date: 2016.04.19 17:08:46 +01'00'