



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL  
SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E FINANCIAMENTOS**

**CONTRATO N.º 3/2017**

04/01/2017

**EXECUÇÃO DA EMPREITADA DE “BENEFICIAÇÃO E CONSERVAÇÃO DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – TRABALHOS DE ESCAVAÇÃO NO CAMINHO DO OUTEIRO DA FONTE EM LOIVO”**

**VALOR DO CONTRATO: € 5.816,46 + IVA**

**1.º OUTORGANTE: – Município de Vila Nova de Cerveira, representado por João Fernando Brito Nogueira, Presidente da Câmara Municipal**

**2.º OUTORGANTE: – HABIMONÇÃO - Construções, Ld.ª, representada por Manuel Anselmo Soares Caldas**



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral  
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

**CONTRATO DE EMPREITADA “BENEFICIAÇÃO E CONSERVAÇÃO DA REDE  
VIÁRIA MUNICIPAL – TRABALHOS DE ESCAVACÃO NO CAMINHO DO  
OUTEIRO DA FONTE EM LOIVO” ADJUDICADA PELA CÂMARA  
MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA A HABIMONÇÃO -  
CONSTRUÇÕES, LDA.**

**Cláusulas contratuais, nos termos do artigo 96º do Código dos Contratos Públicos,  
aprovado pelo Decreto-Lei 18/2008 de 29 de Janeiro**

-----No dia quatro do mês de janeiro do ano dois mil e dezassete, na Divisão de  
Administração Geral - Serviço de Contratação Pública e Financiamentos da Câmara  
Municipal de Vila Nova de Cerveira, perante mim, Vitor Manuel Passos Pereira, Chefe da  
mesma Divisão e servindo, neste ato, de oficial público, compareceram como outorgantes: -

-----a) **PRIMEIRO OUTORGANTE:- João Fernando Brito Nogueira**, casado,  
natural da freguesia de Cornes, concelho de Vila Nova de Cerveira, e residente na Praça D.  
Dinis, n.º 12, em Vila Nova de Cerveira, que, na qualidade de Presidente da Câmara  
Municipal, outorga em representação do Município de Vila Nova de Cerveira; -----

-----b) **SEGUNDO OUTORGANTE: Manuel Anselmo Soares Caldas**, natural da  
freguesia de Lara, concelho de Monção, e residente no Lugar de Menanços, freguesia de  
Mazedo, concelho de Monção, titular do Cartão de Cidadão número 03294990, emitido  
pela República Portuguesa e válido até 17 de março de 2019, que outorga na qualidade de  
gerente e, nesta qualidade, em representação da sociedade **HABIMONÇÃO -  
Construções, Ld.ª**, com sede em Menanços, freguesia de Mazedo, concelho de Monção,  
com o número único de matrícula e identificação fiscal 501 710 221, matriculada na  
Conservatória do Registo Comercial de Monção, com o capital social de € 199.519,17  
(cento e noventa e nove mil quinhentos e dezanove euros e dezassete cêntimos), com  
poderes para o ato conforme verifiquei por uma fotocópia da certidão permanente de  
matrícula da sociedade, que arquivo. -----

-----Verifiquei a identidade dos outorgantes: A do primeiro por ser do meu



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral  
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

conhecimento pessoal e a do segundo pela exibição do respetivo Cartão de Cidadão.-----

-----c) **ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA:** Por despacho de 20 de dezembro de 2016 do Presidente da Câmara Municipal, foi feita a adjudicação à representada do segundo outorgante, da empreitada de “**Beneficiação e Conservação da rede Viária Municipal – Trabalhos de Escavação no caminho do outeiro da Fonte em Loivo**”, que inclui o fornecimento, pela representada do segundo outorgante, de todo o material e mão-de-obra necessários à sua completa execução e por despacho de 26 de dezembro de 2016 do Presidente da Câmara Municipal, foi aprovada a presente minuta do contrato; -----

-----d) **OBJECTO INDIVIDUALIZADO DO CONTRATO:** Empreitada de “**Beneficiação e Conservação da rede Viária Municipal – Trabalhos de Escavação no caminho do outeiro da Fonte em Loivo**”, de acordo com a proposta apresentada pela representada do segundo outorgante no dia 19 de dezembro de 2016, proposta essa que, instruída com a nota justificativa do preço proposto e com a lista de preços unitários, se anexa a este contrato e do mesmo faz parte integrante; -----

-----e) **PREÇO CONTRATUAL:** A adjudicação é feita pelo valor de € 5.816,46 (cinco mil, oitocentos e dezasseis euros e quarenta e seis cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal. O encargo resultante do presente contrato, no montante de € 6.165,45 (seis mil, cento e sessenta e cinco euros e quarenta e cinco cêntimos), com o compromisso n.º 1762 de acordo com o previsto no artigo 5.º, n.º 3 da LCPA, será suportado pela seguinte rubrica da classificação económica do orçamento deste Município de Vila Nova de Cerveira, que apresenta a dotação disponível de € 41.182,72 (quarenta e um mil cento e oitenta e dois euros e setenta e dois cêntimos):- Classificação Orgânica – zero três – Divisão de Serviços Municipais; Classificação Económica – capítulo zero sete – aquisição de bens de capital; grupo zero um – investimentos; artigo zero quatro – construções diversas; número zero oito – viação rural. -----



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral  
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

-----f) **PRAZO DE EXECUÇÃO:** O segundo outorgante, obriga-se a iniciar a respetiva empreitada no primeiro dia útil a seguir ao do da data da respetiva consignação, e a **concluí-la no prazo de 5 (cinco) dias**, a contar desse mesmo dia, de acordo com o respetivo programa de trabalhos, ficando a representada do segundo outorgante sujeita ao pagamento de multa prevista no caderno de encargos, por cada dia que exceder o prazo fixado para a execução dessa mesma empreitada. Que a referida Câmara reserva, no entanto, o direito de rescindir o presente contrato, não havendo igualmente lugar a qualquer indemnização à representada do segundo outorgante se se verificar que esta não dá aos trabalhos o necessário desenvolvimento previsto no aludido programa de trabalhos ou se, durante o período de aplicação da multa, não der aos trabalhos o desenvolvimento que a dita Câmara Municipal considere indispensável; -----

-----g) **GARANTIAS OFERECIDAS À EXECUÇÃO DO CONTRATO:** A representada do primeiro outorgante reterá 10% dos pagamentos a efetuar de acordo com o artigo 88.º n.º 3 do Decreto-Lei 18/2008, de 29.01 (CCP). -----

-----i) **PRAZO DE GARANTIA:** O prazo de garantia das obras é o estabelecido no artigo 397.º, número 2, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei número 18/2008, de 29 de janeiro, e inicia-se a partir da data da respetiva receção provisória, ficando durante este prazo, a representada do segundo outorgante sujeita às condições estabelecidas no referido artigo; -----

-----j) **FORMA, PRAZOS E REGIME DE PAGAMENTOS E REVISÃO DE PREÇOS:** O pagamento à representada do segundo outorgante será efetuado mediante auto de medição dos trabalhos executados, com observância do disposto nos artigos 387.º e seguintes do Código dos Contratos públicos, aprovado pelo Decreto-Lei número 18/2008, de 29 de janeiro. As revisões de preços, se a elas houver lugar - calculadas de acordo com o estipulado no artigo 382.º do citado diploma e com a fórmula constante do ponto 3 da Cláusula 38.ª do Caderno de Encargos - serão, a requerimento da representada do segundo



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral  
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

outorgante e com observância das disposições legais, incluídas, em separado, nos autos das situações dos trabalhos (autos de medição) e pagas juntamente com as importâncias destas, sem prejuízo contudo do pagamento das ditas importâncias correspondentes aos autos das situações dos trabalhos, em caso de desacordo quanto o montante das revisões de preço, não havendo em qualquer caso lugar ao pagamento de juros e, na falta daquele requerimento, não poderão as revisões de preços ser posteriormente invocadas; -----

-----Disse o segundo outorgante que aceita o presente contrato nos precisos termos que antecedem, obrigando-se, por isso, ao seu integral cumprimento. -----

-----Foi apresentada certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, no dia 05 de dezembro de 2016, comprovativa de que o segundo outorgante tem a sua situação contributiva para com a Segurança Social, devidamente regularizada, [Artigo décimo quinto, alínea a) do Decreto-Lei número quatrocentos e onze barra noventa e um, de dezassete de outubro].-----

-----Anexam-se os seguintes documentos: a) O aludido despacho de 20 de dezembro de 2016 do Presidente da Câmara Municipal, que adjudicou a empreitada em questão; b) O aludido despacho de 26 de dezembro de 2016 do Presidente da Câmara Municipal, que aprovou a presente minuta; c) A proposta apresentada, incluindo nota justificativa do preço, lista de preços unitários, programa de trabalhos, plano de pagamentos, cronograma financeiro, memória justificativa e descritiva, mapa de medições e o projecto para execução da empreitada a que se refere o presente contrato; d) Caderno de Encargos; e) Plano de Segurança e Saúde. -----

**O PRIMEIRO OUTORGANTE,**

**O SEGUNDO OUTORGANTE,**

**O OFICIAL PÚBLICO**