

Dados Gerais

Referência do Procedimento: CP-02-17

Descrição: Requalificação do Espaço Público Envolvente à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira

Da Entidade: Município de Vila Nova de Cerveira

Utilizador: Cristiana Maria de Castro Brandão

Data da Mensagem: 30-03-2017 13:54:20 ((UTC) Dublin, Edinburgh, Lisbon, London (GMT Horário de Verão))
VEIRABAR, LDA; Luis mauricio g g instalações electricas sociedade unipessoal LDA; Habimopção Construções, Lda; CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL; Venafil - Engenharia, Ambiente & Construção, Lda; SEBASTIÃO DA ROCHA BARBOSA, LDA.; Modolarav, Lda.; Narom, S. L. Sucursal em Portugal; Manuel da Silva Pereira & Filhos, Lda; PRIMUS LEAN - Engenharia & Construção, Lda.;

Destinatários

Referência: PT1.MSG.544153

Tipo: Geral

Assunto: Relatório Preliminar

Assinado por **JOAO FERNANDO BRITO NOGUEIRA** 30-03-2017 12:54 em (UTC) utilizando **DigitalSign Qualified CA - G2** (Valid)

Documento	Nome do documento	Informação da Assinatura
		Assinado por JOAO FERNANDO BRITO NOGUEIRA 30-03-2017 12:53 em (UTC) utilizando DigitalSign Qualified CA - G2 (Valid)
Anexos:	Declaracao_CristianaBrandao_Formalizador-Gestor_Assinado.pdf	Assinado por JOAO FERNANDO BRITO NOGUEIRA 30-03-2017 12:53 em (UTC) utilizando DigitalSign Qualified CA - G2 (Valid)
	Relatorio Preliminar_CP-02-17_Assinado.pdf	Assinado por JOAO FERNANDO BRITO NOGUEIRA 30-03-2017 12:53 em (UTC) utilizando DigitalSign Qualified CA - G2 (Valid)

Corpo da mensagem

Nos termos e para cumprimento do disposto no artigo 147.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo decreto-lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação, informo V.ª Ex.ª de que poderá, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, pronunciar-se nos termos que julgar conveniente, sobre a seguinte adjudicação que esta Câmara Municipal pretende fazer e para que V.ª Ex.ª também apresentou proposta.

Publicação no Diário da Republica: 22/02/2017

Adjudicatário preferido: **Construcciones, Obras y Viales, S.A. – Sucursal em Portugal**

Valor da proposta: **172.500,01 €**

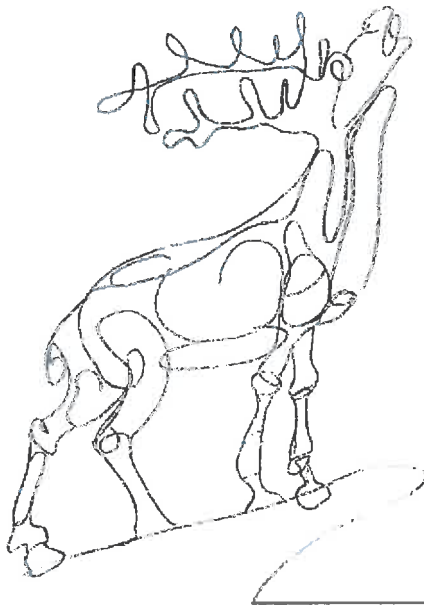
Motivos de preferência: **O da proposta economicamente mais vantajosa.**



Handwritten signature and mark

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA
OBRAS MUNICIPAIS
CONTRATAÇÃO PÚBLICA E FINANCIAMENTOS

Relatório Preliminar




CONCURSO PÚBLICO

Regeneração Urbana da Entrada Sul da Vila – 3.ª Fase – Requalificação do Espaço Público Envolvere à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira



Handwritten signature
João Fernando Brito Nogueira
Presidente da Câmara Municipal
Assinatura Electrónica Qualificada

	MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA Câmara Municipal	Relatório Preliminar
	CONCURSO PÚBLICO – Regeneração Urbana da Entrada Sul da Vila – 3.ª Fase – Requalificação do Espaço Público Envolvente à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira	


Nos termos e para cumprimento do disposto no artigo 146.º do Código dos Contratos Públicos (doravante designado abreviadamente por CCP), aprovado pelo decreto-lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual, o Júri do Procedimento, após a análise das propostas, elabora o relatório preliminar nos seguintes termos:

1. Referência do Procedimento:
CP-02-17

2. Objeto da Contratação:
Regeneração Urbana da Entrada Sul da Vila – 3.ª Fase – Requalificação do Espaço Público Envolvente à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira

3. Membros do Júri:
Designados
Vítor Manuel Inácio Costa, na qualidade de Presidente
Nuno José Correia Freitas Couto Esteves
Carlos Manuel Poço Pereira

4. Concorrentes:			
N.º	Concorrentes	Proposta Apresentada	
		Sim	Não
1	VEIRABAR, LDA.		X
2	LUÍS MAURÍCIO GIESTAS GONÇALVES INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA.		X
3	HABIMONÇÃO CONSTRUÇÕES, LDA.		X
4	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	X	
5	VENAFIL - ENGENHARIA, AMBIENTE & CONSTRUÇÃO, LDA.	X	
6	SEBASTIÃO DA ROCHA BARBOSA, LDA.		X
7	MODLARAV, LDA.		X
8	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	X	
9	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	X	
10	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	X	

	MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA Câmara Municipal	Relatório Preliminar
	CONCURSO PÚBLICO – Regeneração Urbana da Entrada Sul da Vila – 3.ª Fase – Requalificação do Espaço Público Envolvente à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira	

[Handwritten signature and initials in blue ink]

Obs.: Os concorrentes n.º 1 e 2 apresentaram uma declaração justificativa da não apresentação da proposta. Os concorrentes n.º 3, 6 e 7 não apresentaram qualquer dos documentos que constituem a proposta, de acordo com o definido no artigo 13.º do Programa de Concurso.

5. Admissibilidade dos Concorrentes:			
Concorrentes		Admitido	Excluído
4	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	X	
5	VENAFIL - ENGENHARIA, AMBIENTE & CONSTRUÇÃO, LDA.		X
8	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	X	
9	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	X	
10	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	X	

6. Motivo de Exclusão:		
Concorrente	Fundamentação	
	Facto	Direito
VENAFIL - ENGENHARIA, AMBIENTE & CONSTRUÇÃO, LDA.	O concorrente apresenta o plano de trabalhos, designadamente, esquema em diagrama do faseamento da obra, plano de mão-de-oba e plano de equipamentos redigidos não integralmente em língua portuguesa.	Nos termos da alínea e) do n.º 2 do artigo 146.º do CCP que remete para o n.º 1 do artigo 58.º do CCP.

7. Análise das Propostas Admitidas:		
Concorrentes		Valor da Proposta
4	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	172.500,01 €
8	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	211.428,95 €
9	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	189.952,62 €
10	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	223.932,27 €



Handwritten signature and initials in blue ink.

7.1. Análise do Preço:

Para a classificação do valor da proposta utilizou-se a seguinte fórmula estipulada no artigo 21.º do Programa de Concurso:

$$VP = \frac{VBC}{PPA} \times 100$$

Onde:

VBC: Valor Base do Concurso;

PPA: Preço da Proposta em Análise.

Concorrentes		Valor da Proposta	VP
4	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	172.500,01 €	133,333
8	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	211.428,95 €	108,784
9	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	189.952,62 €	121,083
10	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	223.932,27 €	102,710

7.2. Análise da Valia Técnica das Propostas:

Para a classificação da valia técnica da proposta utilizou-se a seguinte fórmula estipulada no artigo 21.º do Programa de Concurso:

$$VTP = 0,30 \times VT1 + 0,70 \times VT2$$

Onde:

VT1 – Memória Descritiva e Justificativa;

VT2 – Plano de Trabalhos.

Para a classificação da memória descritiva e justificativa (VT1) utilizou-se a seguinte fórmula conjugada com os quadros de referência definidos no artigo 21.º do Programa de Concurso:


$$VT1 = 0,50 \times DO + 0,50 \times DE$$

Onde:

DO – Descrição da empreitada;

DE – Modo de execução dos trabalhos da empreitada.

Concorrentes		DO	DE	VT1
4	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	95	80	87,500

	MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA Câmara Municipal	Relatório Preliminar
	CONCURSO PÚBLICO – Regeneração Urbana da Entrada Sul da Vila – 3.ª Fase – Requalificação do Espaço Público Envolvente à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira	

8	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	85	80	82,500
9	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	100	80	90,000
10	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	85	71	78,000

7.2. Análise da Valia Técnica das Propostas:

Para a classificação da valia técnica da proposta utilizou-se a seguinte fórmula estipulada no artigo 21.º do Programa de Concurso:

$$VTP = 0,30 \times VT1 + 0,70 \times VT2$$

Onde:

VT1 – Memória Descritiva e Justificativa;

VT2 – Plano de Trabalhos.

Para a classificação da memória descritiva e justificativa (VT2) utilizou-se a seguinte fórmula conjugada com os quadros de referência definidos no artigo 21.º do Programa de Concurso:

$$VT2 = 0,30 \times SA \times PEN1 + 0,30 \times CC + 0,15 \times PMPT + 0,15 \times PEPT + 0,10 \times PPT$$

Onde:

SA – Sequencialidade entre as atividades;

PEN1 – Penalização;


CC – Caminho Crítico do Plano de Trabalhos da Proposta;

PMPT – Compatibilização entre o Plano de Mão-de-obra com Plano de Trabalhos;

PEPT – Compatibilização entre o Plano de Equipamentos com Plano de Trabalhos;

PPT - Grau de pormenorização do Plano de Trabalhos.

Concorrentes	SA	PEN1	CC	PMPT	PEPT	PPT
4 CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	100	1	83	100	100	100
8 NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	100	1	87	100	100	100
9 MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	100	1	67	100	100	100
10 PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	100	1	40	100	100	100

	MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA Câmara Municipal	Relatório Preliminar
	CONCURSO PÚBLICO – Regeneração Urbana da Entrada Sul da Vila – 3.ª Fase – Requalificação do Espaço Público Envolve à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira	

Handwritten signature and initials in blue ink.

7.2. Análise da Valia Técnica das Propostas:

Concorrentes		VT1	VT2	VTP
4	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	87,5	94,9	92,680
8	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	82,5	96,1	92,020
9	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	90,0	90,1	90,070
10	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	78,0	82,0	80,800


7.3. Classificação Final:

A classificação resultou da pontuação atribuída aos fatores em apreço. A expressão matemática que permitirá a classificação de cada proposta é então:

CF = 0,75 × VP + 0,25 × VTP

Em que CF é a pontuação final da proposta.

Concorrentes		VP	VTP	CF
4	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	133,333	92,680	123,170
8	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	108,784	92,020	104,593
9	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	121,083	90,070	113,330
10	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	102,710	80,800	97,232

	MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA Câmara Municipal	Relatório Preliminar
	CONCURSO PÚBLICO – Regeneração Urbana da Entrada Sul da Vila – 3.ª Fase – Requalificação do Espaço Público Envolvente à Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira	

8. Ordenação das Propostas:			
N.º	Concorrentes	CF	Valor da Proposta
1	CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	123,170	172.500,01 €
2	MANUEL DA SILVA PEREIRA & FILHOS, LDA.	113,330	189.952,62 €
3	NAROM, S.L. - SUCURSAL EM PORTUGAL	104,593	211.428,95 €
4	PRIMUS LEAN - ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, LDA.	97,232	223.932,27 €

9. Audiência Prévia:
Nos termos do artigo 147.º conjugado com o n.º 1 do artigo 123.º, ambos do CCP, o Júri do Procedimento vai proceder à audiência prévia escrita dos concorrentes, fixando-lhes um prazo de 5 (cinco) dias úteis para que se pronunciem nos termos que julgarem convenientes.

10. Proposta de Adjudicação:		
Entidade	Valor s/IVA	Deliberação
CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	172.500,01 €	Unanimidade

11. Deliberações tomadas por:	
Unanimidade	Majoria
Todas	-



Nada mais havendo a tratar, elaborou-se o presente Relatório Preliminar, escrito em 8 (oito) páginas, todas numeradas, o qual vai ser assinado pelos membros do Júri do Procedimento.

12. Data: 30 de março de 2017

13. Assinaturas:

O Júri do Procedimento,

Vítor Manuel Inácio Costa, na qualidade de Presidente

Nuno José Correia Freitas Couto Esteves

Carlos Manuel Poço Pereira