



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL
SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E FINANCIAMENTOS**

CONTRATO N.º 26/2018

14/05/2018

**EXECUÇÃO DA EMPREITADA PARA “PARQUE TRANSFRONTEIRIÇO
CASTELINHO – FORTALEZA – REQUALIFICAÇÃO DOS PAVIMEN-
TOS, DA ILUMINAÇÃO PÚBLICA E DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS”**

VALOR DO CONTRATO: € 110.086,09 + IVA

**1.º OUTORGANTE: MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA, represen-
tado por João Fernando Brito Nogueira, Presidente da
Câmara Municipal.**

**2.º OUTORGANTE: PREDILETHES - CONSTRUÇÕES, LDA, representada
por Paulo Jorge Machado Nunes.**



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

[Handwritten signatures]

**CONTRATO PARA EXECUÇÃO DA EMPREITADA DE “PARQUE
TRANSFRONTEIRIÇO CASTELINHO – FORTALEZA – REQUALIFICAÇÃO
DOS PAVIMENTOS, DA ILUMINAÇÃO PÚBLICA E DAS INSTALAÇÕES
SANITÁRIAS” ADJUDICADA PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE
CERVEIRA À FIRMA “PREDILETHES - CONSTRUÇÕES, LDA”**

**Cláusulas contratuais, nos termos do artigo 96º do Código dos Contratos Públicos,
aprovado pelo Decreto-Lei 18/2008 de 29 de janeiro**

-----No dia catorze do mês de maio do ano dois mil e dezoito, na Divisão de
Administração Geral da Câmara Municipal de Vila Nova de Cerveira, perante mim, Vítor
Manuel Passos Pereira, Chefe da referida Divisão e servindo, neste ato, de oficial público,
compareceram como outorgantes: -----

-----a) **PRIMEIRO OUTORGANTE**:- João Fernando Brito Nogueira, casado,
natural da freguesia de Cornes, concelho de Vila Nova de Cerveira, e residente na Praça D.
Dinis, n.º 12, em Vila Nova de Cerveira, que, na qualidade de Presidente da Câmara
Municipal, outorga em representação do Município de Vila Nova de Cerveira; -----

-----b) **SEGUNDO OUTORGANTE**: Paulo Jorge Machado Nunes, casado, natural
da freguesia de Bárrio, concelho de Ponte de Lima, residente na Rua da Coelheira n.º 460,
freguesia de Feitosa, do concelho de Ponte de Lima, portador do cartão de cidadão número
11029806, válido até 17.10.2018, o qual outorga na qualidade de gerente e nesta qualidade
em representação da sociedade “**PREDILETHES - CONSTRUÇÕES, LDA**”, com sede
na Rua do Olhinho, n.º 81, freguesia de São Pedro d’Arcos, concelho de Ponte de Lima,
com o número único de identificação de pessoa coletiva numero quinhentos e cinco
milhões cento e cinquenta e quatro mil oitocentos e setenta, matriculada na Conservatória



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

do Registo Comercial de Ponte de Lima, com o capital social de € 500.000,00 (quinhentos mil euros), com poderes para o ato conforme verifiquei por uma fotocópia com valor de certidão, que arquivo. -----

-----Verifiquei a identidade dos outorgantes: A do primeiro por ser do meu conhecimento pessoal e a do segundo pela exibição do respetivo Cartão de Cidadão. -----

-----c) **ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA:** Por despacho do Presidente da Câmara de 02 de maio de 2018, foi feita a adjudicação à representada do segundo outorgante, da empreitada de “**PARQUE TRANSFRONTEIRIÇO CASTELINHO – FORTALEZA – REQUALIFICAÇÃO DOS PAVIMENTOS, DA ILUMINAÇÃO PÚBLICA E DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**”, que inclui o fornecimento, pela representada do segundo outorgante, de todo o material e mão de obra necessários à sua completa execução, e por despacho do Presidente da Câmara de 11 de maio de 2018 foi aprovada a minuta do presente contrato; -----

-----d) **OBJECTO INDIVIDUALIZADO DO CONTRATO:** Empreitada de “**PARQUE TRANSFRONTEIRIÇO CASTELINHO – FORTALEZA – REQUALIFICAÇÃO DOS PAVIMENTOS, DA ILUMINAÇÃO PÚBLICA E DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**”, de acordo com a proposta apresentada pela representada do segundo outorgante que, instruída com a nota justificativa do preço proposto e com a lista de preços unitários, se anexa a este contrato e do mesmo faz parte integrante; -----

-----e) **PREÇO CONTRATUAL:** A adjudicação é feita pelo valor de € 110.086,09 (cento e dez mil oitenta e seis euros e nove cêntimo), a que acresce o IVA à taxa legal. O encargo resultante do presente contrato, no montante de € 116.691,25 (cento e dezasseis mil seiscentos e noventa e um euros e vinte e cinco cêntimos), com o compromisso n.º 2018/550, de acordo com o previsto no artigo 5.º, n.º 3 da LCPA, será suportado pela seguinte rubrica da classificação económica do orçamento deste Município de Vila Nova de Cerveira, que apresenta a dotação disponível de € 209.025,48 (duzentos e nove mil vinte e



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

cinco euros e quarenta e oito cêntimos):- Classificação Orgânica – zero dois – Divisão de Administração Geral (DAG); Classificação Económica – capítulo zero sete – aquisição de bens de capital; grupo zero um - investimentos; artigo zero quatro – construções diversas; número treze – outros. -----

-----f) **PRAZO DE EXECUÇÃO:** A sociedade, neste ato representada pelo segundo outorgante, obriga-se a iniciar a respetiva empreitada no primeiro dia útil a seguir ao da data da respetiva consignação, e a **concluí-la no prazo de 60 (sessenta) dias**, a contar desse mesmo dia, de acordo com o respetivo programa de trabalhos, ficando a representada do segundo outorgante sujeita ao pagamento de multa prevista no caderno de encargos, por cada dia que exceder o prazo fixado para a execução dessa mesma empreitada. Que a referida Câmara reserva, no entanto, o direito de rescindir o presente contrato, não havendo igualmente lugar a qualquer indemnização à representada do segundo outorgante se se verificar que esta não dá aos trabalhos o necessário desenvolvimento previsto no aludido programa de trabalhos ou se, durante o período de aplicação da multa, não der aos trabalhos o desenvolvimento que a dita Câmara Municipal considere indispensável; -----

-----g) **GARANTIAS OFERECIDAS À EXECUÇÃO DO CONTRATO:** A representada do segundo outorgante ofereceu como garantia caução do montante de € 5.504,30 (cinco mil quinhentos e quatro euros e trinta cêntimos), referente a 5% do valor da adjudicação, mediante depósito bancário, efetuado na agência da Caixa Geral de Depósitos em Ponte de Lima, no dia 10 de maio de 2018, e que fica em poder da Câmara Municipal; -

-----h) **PRAZO DE GARANTIA:** O prazo de garantia das obras é o estabelecido no artigo 397º, número 2, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei número 18/2008, de 29 de janeiro, e inicia-se a partir da data da respetiva receção provisória, ficando durante este prazo, a representada do segundo outorgante sujeita às condições estabelecidas no referido artigo; -----

-----i) **FORMA, PRAZOS E REGIME DE PAGAMENTOS E REVISÃO DE PREÇOS:** O pagamento à representada do segundo outorgante será efetuado mediante auto



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

de medição dos trabalhos executados, com observância do disposto nos artigos 387.º e seguintes do Código dos Contratos públicos, aprovado pelo Decreto-Lei número 18/2008, de 29 de janeiro. As revisões de preços, se a elas houver lugar - calculadas de acordo com o estipulado no artigo 382.º do citado diploma e com a fórmula constante do ponto 3 da Cláusula 38.ª do caderno de encargos, serão, a requerimento da representada do segundo outorgante e com observância das disposições legais, incluídas, em separado, nos autos das situações dos trabalhos (autos de medição) e pagas juntamente com as importâncias destas, sem prejuízo contudo do pagamento das ditas importâncias correspondentes aos autos das situações dos trabalhos, em caso de desacordo quanto o montante das revisões de preço, não havendo em qualquer caso lugar ao pagamento de juros e, na falta daquele requerimento, não poderão as revisões de preços ser posteriormente invocadas; -----

-----j) **GESTOR DO CONTRATO**: Nos termos do artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação atual, a Câmara Municipal, por deliberação tomada na sua reunião de 29 de dezembro de 2017, nomeou como Gestor do Contrato o trabalhador Raúl Augusto Peres Leiro Gonçalves. -----

-----Disse o segundo outorgante que aceita o presente contrato nos precisos termos que antecedem, obrigando-se, por isso, ao seu integral cumprimento. -----

-----Foi apresentada certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, no dia 22 de janeiro de 2018, comprovativa de que a sociedade representada do segundo outorgante tem a sua situação contributiva para com a Segurança Social, devidamente regularizada, [Artigo décimo quinto, alínea a) do Decreto-Lei número quatrocentos e onze barra noventa e um, de dezassete de outubro]. -----

-----Anexam-se os seguintes documentos: a) O aludido despacho de 02 de maio de 2018 do Presidente da Câmara Municipal; b) Despacho de aprovação da minuta de 11 de maio de 2018; c) A proposta apresentada, incluindo nota justificativa do preço, lista de preços unitários, programa de trabalhos, plano de pagamentos, cronograma financeiro, memória justificativa e descritiva, mapa de medições e o projeto para execução da



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

empreitada a que se refere o presente contrato; d) Caderno de encargos; e) Cópia do Plano de Segurança e Saúde. -----

O PRIMEIRO OUTORGANTE

O SEGUNDO OUTORGANTE

O OFICIAL PÚBLICO