



## **CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA**

ATA N.º 09/2023

DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 11 DE MAIO DE 2023

(MANDATO 2021/2025)

(Contém 07 folhas)

### **Presenças:**

PRESIDENTE: RUI PEDRO TEIXEIRA FERREIRA DA SILVA

VEREADORA: SÓNIA ALEXANDRA PIRES GUERREIRO

VEREADORA: CARLA ISABEL MARTINS SEGADÃES

VEREADORA: MARIA JOÃO GONÇALVES PIRES



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

MINUTA DA ATA N.º 09/2023

11 DE MAIO DE 2023

**MINUTA DA ATA N.º 09/2023 DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 11 DE MAIO DE 2023,  
INICIADA ÀS 14:30 HORAS E CONCLUÍDA ÀS 15:30 HORAS**

**SUMÁRIO**

<b>ABERTURA .....</b>	<b>2</b>
<b><u>PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.....</u></b>	<b><u>2</u></b>
<b><u>ORDEM DO DIA.....</u></b>	<b><u>2</u></b>
<b><u>ÓRGÃO EXECUTIVO .....</u></b>	<b><u>2</u></b>
(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE ABRIL DE 2023 .....	2
(02) PROPOSTA – ALTERAÇÃO DO PDM DE VILA NOVA DE CERVEIRA .....	3
(03) PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DO DIA NACIONAL DOS MUSEUS – 18 DE MAIO .....	3
<b><u>RENDAS E CONCESSÕES .....</u></b>	<b><u>3</u></b>
(04) PROPOSTA DE REAVALIAÇÃO DA RENDA - NIPG 2656/23 .....	3
(05) CONCURSO PÚBLICO PARA A CONCESSÃO DE USO PRIVATIVO DE UM ESPAÇO DESTINADO À INSTALAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS E INSTALAÇÕES ANEXAS NA PRAIA FLUVIAL DA LENTA, EM VILA NOVA DE CERVEIRA – ADJUDICAÇÃO .....	3
<b><u>JUNTAS DE FREGUESIA .....</u></b>	<b><u>4</u></b>
(06) JUNTA DE FREGUESIA DE CORNES – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	4
(07) UNIÃO DE FREGUESIAS DE VILA NOVA DE CERVEIRA E LOVELHE – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	4
(08) JUNTA DE FREGUESIA DE LOIVO – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	4
(09) JUNTA DE FREGUESIA DE SAPARDOS – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	5
(10) JUNTA DE FREGUESIA DE SAPARDOS – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	5
(11) UNIÃO DE FREGUESIAS DE CANDEMIL E GONDAR – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO .....	5
<b><u>FUNDAÇÕES E ASSOCIAÇÕES CULTURAIS, DESPORTIVAS E HUMANITÁRIAS.....</u></b>	<b><u>5</u></b>
(12) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE CAMPOS PARA A REALIZAÇÃO DA CONCENTRAÇÃO DE TRAQUINAS QUE DECORREU NO DIA 7 DE MAIO - RATIFICAÇÃO .....	5
(13) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA À ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DA ESCOLA C+S DE VILA NOVA DE CERVEIRA PARA VISITA DE ESTUDO NOS DIAS 29 E 30 DE MAIO .....	6
(14) PROPOSTA PARA EMISSÃO DE PARECER NÃO VINCULATIVO – CONSTRUÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO HOTELEIRO .....	6
(15) RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA .....	6
(16) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA .....	7
<b><u>ENCERRAMENTO .....</u></b>	<b><u>7</u></b>



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

MINUTA DA ATA N.º 09/2023

11 DE MAIO DE 2023

**ABERTURA**

Aos onze dias do mês de maio do ano dois mil e vinte e três, neste concelho de Vila Nova de Cerveira e edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Vila Nova de Cerveira sob a Presidência do Senhor **Rui Pedro Teixeira Ferreira da Silva**, Presidente da Câmara Municipal, com a presença das Senhoras Vereadoras **Sónia Alexandra Pires Guerreiro**, **Carla Isabel Martins Segadães** e **Maria João Gonçalves Pires**. Secretariou a reunião Ivone da Conceição Costa Marinho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira. E, tendo tomado os lugares que lhes estavam destinados, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião pelas 14:30 horas.

Faltou o senhor Vereador Vitor Manuel Inácio Costa, por razões de ordem pessoal, pelo que se considerou justificada a sua falta.

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

O senhor Presidente da Câmara informou da necessidade de incluir mais seis pontos na ordem do dia, um referente à adjudicação da conceção de um estabelecimento de bebidas e instalações anexas na praia fluvial da Lenta, quatro pedidos de apoios financeiros das Juntas de Freguesias e um pedido de parecer favorável não vinculativo, para submissão de uma candidatura junto do Turismo de Portugal, tendo sido aceite.

**ORDEM DO DIA**

**Presente a ordem de trabalhos, foram acerca dos assuntos dela constantes tomadas as seguintes deliberações:**

**ÓRGÃO EXECUTIVO**

**(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE ABRIL DE 2023**

**Para cumprimento do disposto no número 2 do artigo 57.º, anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, foi presente a ata da reunião ordinária de 27 de abril de 2023, sendo que, como habitualmente, a proposta de ata foi antecipada e atempadamente remetida a todos os senhores Vereadores para eventuais correções ou sugestões para melhoria do conteúdo da mesma. Uma vez que, no órgão executivo ou junto da secretária da reunião de Câmara, não foi presente qualquer observação a esta, o Presidente da Câmara Municipal questionou os senhores Vereadores presentes se tinham alguma questão a levantar sobre a mesma. Posto isto, e tendo as respostas sido no sentido de nada haver a objetar, o Presidente da Câmara Municipal colocou a mesma a votação.**

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da referida reunião ordinária.*



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

MINUTA DA ATA N.º 09/2023

11 DE MAIO DE 2023

**(02) PROPOSTA – ALTERAÇÃO DO PDM DE VILA NOVA DE CERVEIRA**

Foi presente para aprovação uma proposta para proceder à alteração do Plano Diretor Municipal (DL n.º 80/2015, na sua redação atual, artigo 76º, n.º 1; artigo 119º, n.º 2); aprovar os termos de referência e objetivos a prosseguir (DL n.º 80/2015, na sua redação atual, artigo 76º, n.º 3); Fixar o prazo de 6 meses para alteração do Plano Diretor Municipal (DL 80/2015, na sua redação atual, artigo 76º, n.º 1); Determinar a não sujeição a Avaliação Ambiental Estratégica – AAE (DL 80/2015, na redação atual, artigo 120º, n.º 1 e 2, DL n.º 232/2007, de 15 de junho, artigo 4, n.º 1); determinar o prazo de 15 dias, destinado à apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito da 3ª alteração do PDM (DL 80/2015, na redação atual, art.º 76, n.º 1) e comunicar à CCDRN o teor da deliberação.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração apresentada.*

**(03) PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DO DIA NACIONAL DOS MUSEUS – 18 DE MAIO**

Foi presente para aprovação, a proposta de gratuidade na visita a todos os museus na dependência Municipal, no dia 18 de maio de 2023.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.*

**RENDAS E CONCESSÕES**

**(04) PROPOSTA DE REAVALIAÇÃO DA RENDA - NIPG 2656/23**

*Foi presente para aprovação a integração de novo elemento no fogo social e reavaliação de renda por alteração da composição do agregado familiar, de 29,32€ para 104,92€, a iniciar no mês seguinte à notificação da deliberação da Câmara Municipal.*

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.*

**(05) CONCURSO PÚBLICO PARA A CONCESSÃO DE USO PRIVATIVO DE UM ESPAÇO DESTINADO À INSTALAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS E INSTALAÇÕES ANEXAS NA PRAIA FLUVIAL DA LENTA, EM VILA NOVA DE CERVEIRA – ADJUDICAÇÃO**

No âmbito do concurso em epígrafe e após abertura das propostas apresentadas ao mesmo, foi elaborado a respetiva ata de abertura e avaliação das



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

MINUTA DA ATA N.º 09/2023

11 DE MAIO DE 2023

propostas do qual resulta que o concorrente classificado em primeiro lugar é o concorrente número onze, por ser o concorrente que obteve a classificação final de 94,39%.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata de abertura e avaliação das propostas e adjudicar a referida concessão ao concorrente número onze, deliberou também, por unanimidade, remeter o presente assunto para os serviços da DAF para que seja elaborado o respetivo contrato de concessão.*

**JUNTAS DE FREGUESIA**

**(06) JUNTA DE FREGUESIA DE CORNES – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da Junta de Freguesias de Cornes, registado nesta Câmara Municipal sob o n.º 3533/23, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de € 5.209,05 (cinco mil duzentos e nove euros e cinco cêntimos) para realização de limpeza decorrente de inundações de janeiro de 2023.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*

**(07) UNIÃO DE FREGUESIAS DE VILA NOVA DE CERVEIRA E LOVELHE – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da União de Freguesias de Vila Nova de Cerveira e Lovelhe, registado nesta Câmara Municipal sob o n.º 3887/23, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de € 3.644,04 (três mil seiscientos e quarenta e quatro euros e quatro cêntimos) para repor os estragos causados pela intempérie de 01 de janeiro de 2023.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*

**(08) JUNTA DE FREGUESIA DE LOIVO – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da Junta de Freguesias de Loivo, registado nesta Câmara Municipal sob o n.º 712/23, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de € 10.728, 69 (dez mil setecentos e vinte e oito euros e sessenta e nove cêntimos) para realização de trabalhos de beneficiação da rede viária – repavimentação da estrada de Segirém (2ª fase).

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*





**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

MINUTA DA ATA N.º 09/2023

11 DE MAIO DE 2023

**(09) JUNTA DE FREGUESIA DE SAPARDOS – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da Junta de Freguesias de Sapardos, registado nesta Câmara Municipal sob o n.º 1810/23, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de € 3.200,00 (três mil e duzentos euros) para realização de serviço de limpeza e manutenção viária da freguesia.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade. aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*

**(10) JUNTA DE FREGUESIA DE SAPARDOS – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da Junta de Freguesias de Sapardos, registado nesta Câmara Municipal sob o n.º 1808/23, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de € 13.159,90 (treze mil e cento e cinquenta e nove euros e noventa cêntimos) para instalação do parque infantil de Sapardos.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade. aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*

**(11) UNIÃO DE FREGUESIAS DE CANDEMIL E GONDAR – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da União de Freguesias de Vila Nova de Cerveira e Lovelhe, registado nesta Câmara Municipal sob o n.º 4112/23, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de € 2.411,50 (dois mil quatrocentos e onze euros e cinquenta cêntimos) para ciar uma lomba na Estrada de Sta. Eulália, na freguesia de Gondar.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade. aprovar a concessão do referido apoio financeiro.*

**FUNDAÇÕES E ASSOCIAÇÕES CULTURAIS, DESPORTIVAS E HUMANITÁRIAS**

**(12) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE CAMPOS PARA A REALIZAÇÃO DA CONCENTRAÇÃO DE TRAQUINAS QUE DECORREU NO DIA 7 DE MAIO - RATIFICAÇÃO**

Pela Comissão de Apreciação de Pedidos de Apoio foi presente uma proposta de apoio financeiro no montante de € 410,82 (quatrocentos e dez euros e



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

MINUTA DA ATA N.º 09/2023

11 DE MAIO DE 2023

oitenta e dois cêntimos), à Associação Desportiva de Campos para a realização da concentração de traquinas que decorreu no dia 7 de maio.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio, nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u), anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações sucessivas, para a realização da concentração de traquinas que decorreu no dia 7 de maio.*

**(13) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA À ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DA ESCOLA C+S DE VILA NOVA DE CERVEIRA PARA VISITA DE ESTUDO NOS DIAS 29 E 30 DE MAIO**

Pela Comissão de Apreciação de Pedidos de Apoio foi presente uma proposta de apoio financeiro no montante de € 600,00 (seiscentos euros), à Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola C+S de Vila Nova de Cerveira para visita de estudo nos dias 29 e 30 de maio.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio, nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u), anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações sucessivas, para realizar uma visita de estudo nos dias 29 e 30 de maio.*

**(14) PROPOSTA PARA EMISSÃO DE PARECER NÃO VINCULATIVO – CONSTRUÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO HOTELEIRO**

Foi presente um requerimento da Diretriz Estival, Lda., pelo qual é solicitado a emissão de um parecer favorável não vinculativo, sobre um projeto de arquitetura referente à construção de um Empreendimento Turístico – Estabelecimento Hoteleiro – Hotel 4 estrelas, a localizar no lugar da Vargiela, Avenida de Tominho, da União de Freguesias de Vila Nova de Cerveira e Lovelhe, para proceder à submissão do processo de candidatura junto do Turismo de Portugal.

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, a emissão do parecer favorável não vinculativo.*

**(15) RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA**

Foi presente, para conhecimento da Câmara Municipal, o Resumo Diário da Tesouraria, relativo ao dia 10 de maio, que acusava os seguintes saldos: -----

BANCOS	SALDO (Em €)
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 1359-130	862.906,65
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 1819-430	428.399,52
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14085230	191.691,83
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14233230	1.525.052,64
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14892630	126.607,56
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 16560930	1.025.626,09



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

MINUTA DA ATA N.º 09/2023

11 DE MAIO DE 2023

CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 19885030	482,02
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 19955530	2.157,96
CAIXA CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO –Conta 40023596179	847.240,54
CAIXA CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO –Conta 40259078937	43.889,41
EM COFRE	851,60
TOTAL DE DISPONIBILIDADES	5.058.435,82
<b>Cinco milhões, cinquenta e oito mil e quatrocentos e trinta e cinco euros e oitenta e dois cêntimos. -----</b>	



*A Câmara Municipal tomou conhecimento.*

**(16) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA**

Nos termos do número 4, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos, a qual vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal e pela Secretária desta reunião.

**ENCERRAMENTO**

E, nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a reunião pelas 15:30 horas, da qual, para constar, se lavrou a presente ata.

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_