



CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA

ATA N.º 07/2025

DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 10 DE ABRIL DE 2025

(MANDATO 2021/2025)

(Contém 08 folhas)

Presenças:

PRESIDENTE: RUI PEDRO TEIXEIRA FERREIRA DA SILVA

VEREADOR: VITOR MANUEL INÁCIO COSTA

VEREADORA: CARLA ISABEL MARTINS SEGADÃES

VEREADORA: SÓNIA ALEXANDRA PIRES GUERREIRO

VEREADORA: MARIA JOÃO GONÇALVES PIRES



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

**ATA N.º 07/2025 DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 10 DE ABRIL DE 2025, INICIADA ÀS
15:00 HORAS E CONCLUÍDA ÀS 16:05 HORAS**

SUMÁRIO

ABERTURA	2
<u>ORDEM DO DIA.....</u>	<u>2</u>
<u>ÓRGÃO EXECUTIVO</u>	<u>2</u>
(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE FEVEREIRO DE 2025.....	2
(02) DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS RESPEITANTES AO ANO DE 2024	2
(03) PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DE FUNDO DE MANEIO - RATIFICAÇÃO	3
(04) PROPOSTA - DESIGNAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO CUMPRIMENTO NORMATIVO - REGIME GERAL DE PREVENÇÃO DA CORRUPÇÃO (RGPC).....	3
(05) CORTE DE TRÂNSITO PARA A REALIZAÇÃO DO EVENTO “QUEIMA DE JUDAS 2025”	3
(06) PROPOSTA - PLANO MUNICIPAL PARA A IGUALDADE E NÃO DISCRIMINAÇÃO DE VILA NOVA DE CERVEIRA	4
(07) PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DE DIREITO PRIVADO SEM FINS LUCRATIVOS DO CENTRO DE INOVAÇÃO (CIC) E APROVAÇÃO DOS ESTATUTOS	4
(08) PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE OS MUNICÍPIOS DE CAMINHA, PAREDES DE COURA, VALENÇA E VILA NOVA DE CERVEIRA	4
<u>RENDAS E CONCESSÕES</u>	<u>4</u>
(09) CONCURSO PÚBLICO DE HASTA PÚBLICA PARA ARRENDAMENTO DE DURAÇÃO LIMITADA DE UM ESPAÇO PARA SERVIÇOS, SITO NO “ANTIGO EDIFÍCIO DOS BOMBEIROS” DE VILA NOVA DE CERVEIRA	5
(10) PROPOSTA DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE RENDAS DOS FOGOS SOCIAIS	5
<u>LOTEAMENTOS, OBRAS PARTICULARES E COMUNICAÇÕES PRÉVIAS</u>	<u>5</u>
(11) PROPOSTA PARA ALIENAÇÃO DE SEIS LOTES DA ÁREA EMPRESARIAL DE SAPARDOS – PROCEDIMENTO HASTA PÚBLICA – AUTO DE ARREMATACÃO	5
<u>JUNTAS DE FREGUESIA</u>	<u>6</u>
(12) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CAMPOS E VILA MEÃ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO	6
(13) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CAMPOS E VILA MEÃ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO	6
<u>EMPREITADAS, FORNECIMENTOS E AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS</u>	<u>6</u>
(14) CONCURSO PÚBLICO SIMPLIFICADO – REFERÊNCIA CPS-01-24 – EMPREITADA “PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO – 1.º DIREITO – REABILITAÇÃO DO BAIRRO SOCIAL DA MATA VELHA EM LOIVO” – DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO	6
<u>FUNDAÇÕES E ASSOCIAÇÕES CULTURAIS, DESPORTIVAS E HUMANITÁRIAS</u>	<u>7</u>
(15) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL À ASSOCIAÇÃO COMÉDIAS DO MINHO PARA A PRODUÇÃO DA INICIATIVA “QUEIMA DE JUDAS”	7
(16) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL AO CENTRO CULTURA DE CAMPOS “GENTES DA NOSSA TERRA IV”	7
(17) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL À ACADEMIA DE MÚSICA FERNANDES FÃO – 7º CONCURSO INTERNACIONAL DE GUITARRA	7
(18) RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA	8
(19) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA	8
<u>ENCERRAMENTO</u>	<u>8</u>



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

ABERTURA

Aos dez dias do mês de abril do ano dois mil e vinte e cinco, neste concelho de Vila Nova de Cerveira e edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Vila Nova de Cerveira sob a Presidência do Senhor **Rui Pedro Teixeira Ferreira da Silva**, Presidente da Câmara Municipal, com a presença dos Senhores Vereadores **Vítor Manuel Inácio Costa**, **Sónia Alexandra Pires Guerreiro**, **Carla Isabel Martins Segadães** e **Maria João Gonçalves Pires**. Secretariou a reunião Ivone da Conceição Costa Marinho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira. E, tendo tomado os lugares que lhes estavam destinados, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião pelas 15:00 horas.

ORDEM DO DIA

Presente a ordem de trabalhos, foram acerca dos assuntos dela constantes tomadas as seguintes deliberações:

ÓRGÃO EXECUTIVO

(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE FEVEREIRO DE 2025

Para cumprimento do disposto no número 2 do artigo 57.º, anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, foi presente a ata da reunião ordinária de 27 de fevereiro de 2025, sendo que, como habitualmente, a proposta de ata foi antecipada e atempadamente remetida a todos os senhores Vereadores para eventuais correções ou sugestões para melhoria do conteúdo da mesma. Uma vez que, no órgão executivo ou junto da secretária da reunião de Câmara, não foi presente qualquer observação a esta, o Presidente da Câmara Municipal questionou os senhores Vereadores presentes se tinham alguma questão a levantar sobre a mesma. Posto isto, e tendo as respostas sido no sentido de nada haver a objetar, o Presidente da Câmara Municipal colocou a mesma a votação.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da referida reunião ordinária.

Não participou na votação o senhor Vereador Vítor Manuel Inácio Costa, por não ter estado presente na referida reunião.

(02) DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS RESPEITANTES AO ANO DE 2024

O senhor presidente da Câmara Municipal apresentou os documentos de prestação de contas a que se refere o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

setembro, na sua redação atual, com um resultado líquido do exercício de 1.049.647,29 € (um milhão e quarenta e nove mil, seiscentos e quarenta e sete euros e vinte e nove cêntimos). Propõe-se a aplicação do Resultado Líquido do Período de 2024 em resultados transitados.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os Documentos de Prestação de Contas de 2024 e a aplicação do Resultado Líquido do Período de 2024 em resultados transitados, submetendo-os à apreciação e votação da Assembleia Municipal na próxima sessão ordinária.

(03) PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DE FUNDO DE MANEIO - RATIFICAÇÃO

Acerca do assunto referido em epígrafe, foi presente para ratificação a constituição do fundo de maneo extraordinário para ocorrer a despesas de mobilidade, alimentação e outras, relacionadas com a visita à Polónia.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara de constituição de fundo de maneo.

(04) PROPOSTA - DESIGNAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO CUMPRIMENTO NORMATIVO - REGIME GERAL DE PREVENÇÃO DA CORRUPÇÃO (RGPC)

Acerca do assunto referido em epígrafe, foi presente para aprovação a proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de 07 de abril de 2025, nomeando a Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, a Vereadora Carla Isabel Martins Segadães, como responsável pelo cumprimento normativo, a quem competirá garantir e controlar a aplicação do programa de cumprimento normativo municipal - Regime Geral de Prevenção da Corrupção (RGPC).

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

(05) CORTE DE TRÂNSITO PARA A REALIZAÇÃO DO EVENTO “QUEIMA DE JUDAS 2025”

Foi presente, para aprovação, uma informação técnica dos Serviços de Animação Cultural e Associativismo, sobre a necessidade de se proceder ao corte de trânsito, no período compreendido de 19 a 20 de abril de 2025, na zona do Centro Histórico de Vila Nova de Cerveira, para a realização do evento “Queima de Judas”.

Atendendo à envolvimento programática do evento bem como a toda logística inerente, torna-se imperioso proceder ao corte de trânsito do dia 19 a 20 de abril de 2025, na Rua da Estação, Rua Dr. José Pedreira, Rua da Fontinha, Rua Dr.



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

José Duro (entrada rotunda Sul), das 22h00 do dia 19 de abril de 2025 até às 01h00 do dia 20 de abril de 2025.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o corte de trânsito na data e horários acima referidos, dando conhecimento da presente deliberação às entidades competentes.

(06) PROPOSTA - PLANO MUNICIPAL PARA A IGUALDADE E NÃO DISCRIMINAÇÃO DE VILA NOVA DE CERVEIRA

Foi presente, para aprovação, Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação de Vila Nova de Cerveira e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano apresentado e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.

(07) PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DE DIREITO PRIVADO SEM FINS LUCRATIVOS DO CENTRO DE INOVAÇÃO (CIC) E APROVAÇÃO DOS ESTATUTOS

Foi presente, para aprovação, a participação do Município de Vila Nova de Cerveira na qualidade de associado na constituição do Centro de Inovação de Cerveira (CIC), associação de direito privado, a aprovação dos estatutos da referida associação e submeter à aprovação da Assembleia Municipal as referidas propostas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a participação do Município de Vila Nova de Cerveira na constituição da associação, aprovar os estatutos da associação e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

(08) PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE OS MUNICÍPIOS DE CAMINHA, PAREDES DE COURA, VALENÇA E VILA NOVA DE CERVEIRA

Foi presente uma proposta de Protocolo de Colaboração, entre os Municípios de Caminha, Paredes de Coura, Valença e Vila Nova de Cerveira para a elaboração de estudo técnico para a criação da sub-região dos vinhos verdes nos respetivos concelhos.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo de Cooperação e conferir os poderes necessário ao senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar a versão final do referido Protocolo.

RENDAS E CONCESSÕES



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

**(09) CONCURSO PÚBLICO DE HASTA PÚBLICA PARA
ARRENDAMENTO DE DURAÇÃO LIMITADA DE UM ESPAÇO
PARA SERVIÇOS, SITO NO “ANTIGO EDIFÍCIO DOS
BOMBEIROS” DE VILA NOVA DE CERVEIRA**

Foi presente para aprovação as normas da hasta pública para arrendamento de um espaço destinado a serviços, sito no “antigo edifício dos Bombeiros”, em Vila Nova de Cerveira.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as normas da hasta pública.

Mais deliberou, também, por unanimidade, remeter aos serviços da DAF para que estes iniciem o procedimento e o publicitem nos termos habituais.

**(10) PROPOSTA DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE RENDAS DOS
FOGOS SOCIAIS**

Foi presente uma proposta da senhora Vereadora Carla Segadães, com base na informação da técnica superior/Ação Social, pelo qual se propõe a isenção do pagamento das rendas dos fogos sociais durante o período de realojamento temporário

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

LOTEAMENTOS, OBRAS PARTICULARES E COMUNICAÇÕES PRÉVIAS

**(11) PROPOSTA PARA ALIENAÇÃO DE SEIS LOTES DA ÁREA
EMPRESARIAL DE SAPARDOS – PROCEDIMENTO HASTA
PÚBLICA – AUTO DE ARREMATAÇÃO**

No âmbito do procedimento de hasta pública e após abertura das propostas apresentadas ao mesmo, foi elaborado o respetivo auto de arrematação. Foram apresentadas 19 (dezanove) propostas para a aquisição de 06 (seis) Lotes da Área Empresarial de Sapardos. Das propostas apresentadas foram atribuídos os lotes da seguinte forma: a Duartesfer – Construções Metálicas, Lda. apresentou a proposta n.º 16 continha para o lote 5 o valor de € 52 953,00 (cinquenta e dois mil, novecentos e cinquenta e três euros) e para o Lote 6 o valor de € 49 913,00 (quarenta e nove mil, novecentos e treze euros); Rui Manuel Campos Martins apresentou a proposta n.º 14 que continha para o lote 9 o valor de € 50 862,84 (cinquenta mil, oitocentos e sessenta e dois euros e oitenta e quatro cêntimos); Barrovias, Lda. apresentou a proposta n.º 12 que continha para o lote 10 o valor de € 51.000,00 (cinquenta e um mil euros) e Madonu – Engenharia & Logística, Lda. apresentou a proposta n.º 11 que continha para o Lote 11 o valor de € 51.000,00 (cinquenta e um mil euros) e para o Lote 12 o valor de € 51.000,00 (cinquenta e um mil euros).



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da Comissão e adjudicar os referidos lotes da Área Empresarial de Sapardos às propostas apresentadas pelas concorrentes: Duartesfer – Construções Metálicas, Lda., Rui Manuel Campos Martins, Barrovias, Lda. e Madonu – Engenharia & Logística, Lda., deliberou, também por unanimidade, remeter o presente assunto para os serviços da DAF para que sejam elaboradas as respetivas escrituras públicas.

JUNTAS DE FREGUESIA

**(12) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CAMPOS E VILA MEÃ –
PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da União das Freguesias de Campos e Vila Meã, datado de 13/03/2025 e 03/04/2025, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de 28.073,31 € (vinte e oito mil e setenta e três euros e trinta e um cêntimos), para custear as despesas relacionadas com a intervenção de beneficiação da Rua da Gandra.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.

**(13) UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CAMPOS E VILA MEÃ –
PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO**

Foi presente um ofício da União das Freguesias de Campos e Vila Meã, datado de 03/04/2025, pelo qual é solicitado o apoio financeiro no montante de 33.474,80€ (trinta e três mil, quatrocentos e setenta e quatro euros e oitenta cêntimos), para custear as despesas relacionadas com a intervenção de beneficiação da Rua de Miragaia.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão do referido apoio financeiro.

EMPREITADAS, FORNECIMENTOS E AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS

**(14) CONCURSO PÚBLICO SIMPLIFICADO – REFERÊNCIA CPS-
01-24 – EMPREITADA “PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À
HABITAÇÃO – 1.º DIREITO – REABILITAÇÃO DO BAIRRO
SOCIAL DA MATA VELHA EM LOIVO” – DECISÃO DE
ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO**

Acerca do assunto referido em epígrafe, foi presente para aprovação do decisão de adjudicação à empresa PREDILETHES-Construções, Lda. pelo valor



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

de 5.479.129,91 € (cinco milhões, quatrocentos e setenta e nove mil, cento e vinte e nove euros e noventa e um cêntimos), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor e aprovação da minuta do contrato.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**FUNDAÇÕES E ASSOCIAÇÕES CULTURAIS, DESPORTIVAS E
HUMANITÁRIAS**

**(15) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE
ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL À ASSOCIAÇÃO
COMÉDIAS DO MINHO PARA A PRODUÇÃO DA INICIATIVA
“QUEIMA DE JUDAS”**

Pela Comissão de Apreciação de Pedidos de Apoio foi presente uma proposta de apoio financeiro no montante de € 7.000,00 (sete mil euros), à Associação Comédias do Minho, para a realização do evento “Queima do Judas”.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio, nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u), anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações sucessivas, para a iniciativa “Queima do Judas”.

**(16) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE
ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL AO CENTRO CULTURA DE
CAMPOS “GENTES DA NOSSA TERRA IV”**

Pela Comissão de Apreciação de Pedidos de Apoio foi presente uma proposta de apoio financeiro no montante de € 1.500,00 (mil e quinhentos euros), ao Centro Cultura de Campos, para a realização do evento “Gentes da Nossa Terra”.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio, nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u), anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações sucessivas, para a iniciativa “Gentes da Nossa Terra IV”.

**(17) PROPOSTA PARA A COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DE
ATIVIDADES DE CARÁTER PONTUAL À ACADEMIA DE MÚSICA
FERNANDES FÃO – 7º CONCURSO INTERNACIONAL DE
GUITARRA**

Pela Comissão de Apreciação de Pedidos de Apoio foi presente uma proposta de apoio financeiro no montante de € 500,00 (quinhentos euros), à Academia de Música Fernandes Fão, para a realização do evento “VII Concurso Internacional de Guitarra”.



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 07/2025

10 DE ABRIL DE 2025

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio, nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u), anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações sucessivas, para a iniciativa “VII Concurso Internacional de Guitarra”.

(18) RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA

Foi presente, para conhecimento da Câmara Municipal, o Resumo Diário da Tesouraria, relativo ao dia 09 de abril, que acusava os seguintes saldos: -----

BANCOS	SALDO (Em €)
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 1359-130	1.537.048,33
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 1819-430	428.399,52
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14085230	722.864,30
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14233230	3.319.412,06
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 14892630	149.662,68
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 16560930	1.078.039,78
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 19885030	482,02
CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – Conta 19955530	17.092,70
CAIXA CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO – Conta 40023596179	759.317,75
CAIXA CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO – Conta 40259078937	43.889,41
EM COFRE	844,91
TOTAL DE DISPONIBILIDADES	8.059.723,46

Oito milhões, cinquenta e nove mil, setecentos e vinte e três euros e quarenta e seis cêntimos-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

(19) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Nos termos do número 4, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos, a qual vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal e pela Secretária desta reunião.

ENCERRAMENTO

E, nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a reunião pelas 16:05 horas, da qual, para constar, se lavrou a presente ata.